

## Appartement au milieu à vendre à Manilva

192 500 €

Référence: R4885669    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 154m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, La Duquesa

### IMMEUBLE OCCUPÉ. OPPORTUNITÉ POUR LES INVESTISSEURS.

Le prix de l'immobilier a été fixé en considération du fait que l'acheteur acquiert la propriété dans un état occupé, donc ce prix ne s'appliquerait pas si au moment de la formalisation de l'acte notarié, le bien était libre d'occupants.

Les photos peuvent ne pas correspondre à l'état actuel de l'immobilier.

Impossible de visiter l'intérieur.

Découvrez cet impressionnant appartement à Manilava. D'une superficie de 154 m<sup>2</sup>, cette maison offre un spacieux séjour-salle à manger, une cuisine équipée avec placards intégrés, 2 chambres, 2 salles de bains et une terrasse ensoleillée. En supplément, elle dispose d'un bain à remous relaxant et d'un système de climatisation. De plus, il comprend un garage et un débarras, le tout dans le prix ! Profitez d'un environnement privilégié dans ce quartier résidentiel calme avec contrôle d'accès. Vous pourrez profiter de services tels qu'un court de paddle-tennis, de beaux espaces verts et plusieurs piscines communautaires. Tout cela à quelques minutes de la plage et de nombreux golfs ! Ne manquez pas cette opportunité !

Appartement Mi-étage, La Duquesa, Costa del Sol.

2 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 154 m<sup>2</sup>.

Situation : Banlieue, Golf à proximité, Mer à proximité, Urbanisation.

Orientation : Sud.

Etat : Bon.

Piscine : Collective.

Régulateur de température : Climatisation.

Vues : Mer, Montagne, Plage, Panoramique, Jardin, Piscine.

Caractéristiques : Terrasse couverte, Ascenseur, Garde-robes encastrées, Terrasse privée, Sol en marbre.

Mobilier : Non meublé.

Cuisine : Partiellement équipée.

Jardin : Collectif.

Sécurité : Complexe sécurisé.

Services publics : Electricité, Eau potable, Téléphone.

Catégorie : Bonne affaire, Face à la plage, Bon marché, Propriétés affligées, Golf, Maisons de vacances, Investissement, De luxe, Saisie immobilière.

## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte

Ascenseur

Terrasse privée

Sol en marbre

Armoires encastrées

### Vues

Mer

Montagne

Panoramique

Jardin

Piscine

Plage

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

### Orientation

Sud

### Paramètre

Près du golf

Urbanisation

Près de la mer

De banlieue

### Meubles

Non meublé

### Sécurité

Complexe fermé

### Contrôle du climat

Climatisation

### Condition

Bien

### Cuisine

Partiellement équipé

### Services publics

Électricité

Eau potable

Téléphone

### Catégorie

Maison de vacances

Investissement

Luxe

Marchander

Bon marché

En bord de mer

Le golf

Affligé