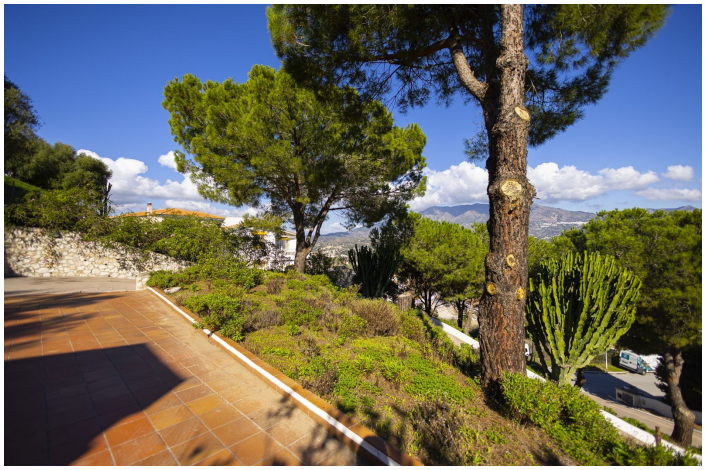
info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Abstandsvilla zum Verkauf in Mijas

798.000 €

Referenz: R4885138 **Schlafzimmer:** 4 **Badezimmer:** 4 **Grundstücksgröße:** 1.607m^2 **Garten:** 227m^2 **Terrasse:** 100m^2



Costa del Sol, Cerros del Aguila

In der schönen und gut organisierten Urbanisation Cerros del Aguila befindet sich diese Immobilie, von der aus Sie eine spektakuläre Aussicht genießen können, die die Definition von phänomenal übersteigt.
Auf einem der höchsten Punkte dieses begehrten Ortes gelegen, bietet die Immobilie einen Panoramablick über das gesamte Mijas-Tal, die Sierra de Mijas und Fuengirola. Der Blick reicht sogar über die Küstenlinie der Stadt Málaga hinaus. Das blaue Mittelmeer vervollständigt die atemberaubende Aussicht.
Die Immobilie strahlt Luxus und Komfort aus, mit einem offenen, hellen Wohnzimmer im ersten Stock, das von großen Fenstern eingerahmt wird. Die moderne Küche im soliden dänischen Design ist stilvoll und funktionell. Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zu mehreren Terrassen, von denen eine mit einer Glasbalustrade ausgestattet ist, während eine andere Zugang zu einer Terrasse mit Vordach bietet, das an heißen Tagen Schatten spendet, mit zusätzlichen Merkmalen wie einem Grillplatz, einem Springbrunnen und einem Solarium.
Auf derselben Etage befindet sich das luxuriöse Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und einem geräumigen, begehbaren Kleiderschrank.
Die Dachterrasse ist über eine Außentreppe erreichbar und verfügt über einen verglasten Raum, in dem man auch im Winter die Sonne genießen kann.
Im Erdgeschoss befinden sich zwei geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken, ein Bad mit Badewanne und ein separates Gästebad mit Dusche. Außerdem gibt es ein völlig unabhängiges Gästehaus von 44 m² mit eigener Küche, Wohnzimmer und Bad.
Die Immobilie verfügt über eine Fußbodenheizung und eine Klimaanlage, die das ganze Jahr über für Komfort sorgen.
Die Immobilie steht auf einem großzügigen 1607 m² großen Grundstück, das in zwei Parzellen aufgeteilt ist, die im Preis inbegriffen sind. Die Genehmigung zum Bau eines Swimmingpools ist im Preis inbegriffen.
Es gibt einen Bauplan für einen Swimmingpool, der bereits realisiert werden kann.
Das Grundstück bietet ausreichend Parkmöglichkeiten mit einem Doppelcarport und zwei separaten Garagen. Umgeben von Pinienbäumen und üppiger Bepflanzung genießen Sie optimale Privatsphäre.
Die Lage ist strategisch günstig mit schnellem Zugang zur A7 Richtung Marbella und Málaga. Das Einkaufszentrum Miramar, das Zentrum von Fuengirola und die Strände sind nur wenige Minuten entfernt.
Kurzum, diese Immobilie bietet alles, um Ihren Traum vom Luxusleben unter der spanischen Sonne zu verwirklichen.
Lassen Sie diesen Traum Wirklichkeit werden und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin.

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Lagerraum
Privatem Badezimmer
Doppelverglasung
Einbauschränke
Glasfaser
Gastwohnung
Solarium
Restaurant vor Ort

Orientierung
West
Süd
Ost
North

Klimakontrolle
Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
U/f/h Badezimmer
U/f Heizung

Ansichten
Meer
Berg
Panorama

Einstellung
In der Nähe von Golf
Siedlung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
Stadt

Zustand
Gut

Schwimmbad
Gemeinschaft

Möbel
Optional

Küche
Voll Ausgerüsted

Garten
Privat

Sicherheit
Alarmsystem

Parken
Garage
Privat
Mehr als eine
Bedeckt

Versorgungsunternehmen
Elektrizität
Trinkwasser
Sonnenwasserheizung

Kategorie
Ferienwohnungen
Investition
Luxus
Wiederverkauf