



## Mellanlägenhet till salu i Fuengirola

249 000 €

Referens: R4887079 Sovrum: 2 Badrum: 1 Bygga: 89m<sup>2</sup> Terrass: 7m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Modern och ljus lägenhet till salu på den eftertraktade Avenida de Mijas, Fuengirola

Denna sofistikerade lägenhet kombinerar modern design, komfort och ett utmärkt läge, vilket gör den idealisk både som permanent bostad och som en investering. Endast 5 minuters promenad från tågstationen har du snabba och frekventa förbindelser till Málaga stad och flygplatsen, vilket ger dig smidig och bekväm mobilitet. Dessutom ligger stranden bara 10 minuters promenad bort, perfekt för avkopplande promenader längs havet och soliga dagar.

Området erbjuder en exceptionell livskvalitet, med allt du behöver inom räckhåll. Från restauranger med kulinariska alternativ för alla smaker till ett apotek, en fruktmarknad och en stormarknad – alla nödvändiga bekvämligheter och fritidsalternativ finns precis utanför dörren.

När du kliver in i lägenheten välkomnas du av en stilren och inbjudande hall som leder dig vidare in i hemmets hjärta. Den öppna planlösningen integrerar kök, matsal och vardagsrum på ett harmoniskt sätt och skapar en rymlig och modern layout, perfekt för familjesammankomster eller avkopplande stunder. Köket, både funktionellt och modernt, är designat med fokus på praktiska lösningar och stil. Vardagsrummet utmärker sig med generöst naturligt ljus, förstärkt av en elegant ekavdelare som subtilt delar av rummen utan att kompromissa med flödet eller ljusstyrkan.

Lägenheten har två rymliga sovrum som är designade för maximal komfort. Ett av dem har direkt tillgång till en privat balkong genom imponerande golv-till-tak-fönster, som erbjuder charmig utsikt och ett enastående ljusinsläpp. Båda sovrummen är utrustade med stora garderober, som ger utmärkta förvaringsmöjligheter.

Badrummet, med moderna och ljusa ytor, är ett exempel på funktion och stil. Det har ett avkopplande badkar och en separat dusch som uppfyller alla dina dagliga behov.

Denna lägenhet utmärker sig inte bara genom sitt strategiska läge, utan också för sin välgenomtänkta design och smarta planlösning. Perfekt för dig som söker komfort, elegans och närhet till alla nödvändiga bekvämligheter. Missa inte chansen att bo i ett av Fuengirolas bästa områden!



## Funktioner:

### Funktioner

Täckt terrass  
Privat terrass  
Fiberoptisk

### Åsikter

Trädgård  
Gata

### möbel

Del inredd

### Verktyg

Elektricitet  
Dricksvatten

### CO2 -utsläppsgradering

D

### Orientering

Nordöstra

### Miljö

Försäljningsområde  
Nära hamnen  
Nära butiker  
Nära skolor  
Nära havet  
Stad

### Kök

Fullmonterad

### Kategori

Investering  
Återförsäljning  
Samtida

### Klimatkontroll

Luftkonditionering

### Skick

Excellent  
Nyligen renoverad

### Trädgård

Gemensam

### Energikär

D