



n.stigter@abracasabra.es

Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Estepona

638.000 - 908.000 €

Referenz: R4889908 Schlafzimmer: 2 - 3 Badezimmer: 2 - 3 Garten: 94m² - 127m² Terrasse: 27m² - 375m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Die Wohnanlage befindet sich in hervorragender Lage im Herzen des Goldenen Dreiecks der Costa del Sol, umgeben von mehreren Golfplätzen und einem breiten Freizeit- und Dienstleistungsangebot in Puerto Banús, Benahavís und Marbella, weniger als 10 Minuten von Estepona entfernt. Die Wohnanlage besteht aus verschiedenen Wohnungstypen: Apartments und Penthäuser mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern und 2 und 3 Bädern, mit herrlichem Blick auf das Meer und die umgebende Natur. Übergabe: 28 Februar 2026 Zu den großzügigen Gemeinschaftsbereichen dieser Wohnanlage gehören ein beheizter Swimmingpool und ein Sommerpool, Liegebereiche am Pool, ein Kinderbecken, ein Spielplatz mit Wasserfontänen, beheizte Whirlpools, eine Grünfläche mit Pflanzen und Zugangswegen zu den Pools, eine Sporthalle mit Paddle-Tennisplatz, barrierefreier Toilette und Umkleiden, ein Wellnesscenter, ein Coworking-Raum, ein Mehrzweckraum, ein gemeinschaftlicher Abstellraum und ein Wachhäuschen. Alle Wohnungen verfügen über einen Tiefgaragenstellplatz und einen Abstellraum. Die Wohnanlage ist der Ort, an dem Sie Ihr mediterranes Leben genießen können.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süd	A/C Vorinstallierte
Aufzug	Süd-Ost	Kalte a/c
Private Terrasse		Heiße A/C.
Lagerraum		U/f/h Badezimmer
Privatem Badezimmer		U/f Heizung
Doppelverglasung		
Einbauschränke		
W-lan		
Allzweckraum		
Jacuzzi		
Grill		
Glasfaser		
Access for people with reduced mobility		
Fitnessstudio		
In der Nähe der Kirche		
Solarium		
Paddeltennis		
Sauna		
Keller		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	In der Nähe von Geschäften	Neubau
Berg	In der Nähe von Schulen	
Panorama	In der Nähe des Meeres	
Land	In der Nähe der Stadt	
Schwimmbad	Möbel	Küche
Gemeinschaft	Optional	Voll Ausgerüstet
Erhitzt		
Kinderpool		
Garten	Sicherheit	Parken
Gemeinschaft	Gated Complex	Unter Tage
Privat	Alarmsystem	Gemeinschaft
Angelegt	Elektrische Jalousien	
Einfache Wartung		
Kategorie		
Investition		
Luxus		
Zeitgenössisch		
Neue Entwicklung		
Golf		