



## Apartamento en planta baja en venta en Estepona

638.000 - 908.000 €

Referencia: R4889908    Dormitorios: 2 - 3    Baños: 2 - 3    Construido: 94m<sup>2</sup> - 127m<sup>2</sup>    Terraza: 27m<sup>2</sup> - 375m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

La promoción está situado en un entorno privilegiado a menos de 10 minutos de Estepona, en pleno corazón del Triángulo de Oro de Costa del Sol, rodeado de varios campos de golf y una amplia oferta de ocio y servicios en Puerto Banús, Benahavís y Marbella. Este residencial tiene varias tipologías de vivienda: apartamentos y áticos de 2, 3 y 4 dormitorios con 2 y 3 baños, con unas magníficas vistas al mar y al entorno, rodeado de naturaleza. Entrega: 28 febrero 2026 Las maravillosas zonas comunes de este residencial incluyen piscina climatizable y de verano, playas piscina, piscina infantil, zona infantil con chorros de agua, jacuzzis climatizados, área verde ajardinada con caminos de acceso a las piscinas, gimnasio equipado con pista de pádel, aseo adaptado y vestuario, SPA, sala coworking, sala multiusos, almacén para la comunidad y garita de seguridad. Todas las viviendas cuentan con plaza de aparcamiento en sótano y trastero. Este residencial es el lugar donde disfrutar de tu vida mediterránea.



## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Lavadero  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Fibra óptica  
Acceso para personas con movilidad reducida  
Gimnasia  
Cerca de la iglesia  
Solárium

Tenis de remo

Sauna

Sótano

### Puntos de vista

Mar

Montaña

Panoramic

País

### Piscina

Comunal

Heated

Children`s Pool

### Jardín

Comunal

Private

Ajardinado

Facil mantenimiento

### Categoría

Inversión

Lujo

Contemporáneo

Nuevo desarrollo

Golf

### Orientación

Sur

Sureste

### Control climatico

A/C pre instalado

Fría de aire acondicionado

A/C caliente

Baños u/f/h

U/F Calefacción

### Configuración

Cerca de las tiendas

Cerca de las escuelas

Cerca del mar

Cerca de la ciudad

### Muebles

Opcional

### Condición

Nueva construcción

### Cocina

Fully Fitted

### Seguridad

Complejo cerrado

Sistema de alarmas

Persianas

### Estacionamiento

Underground

Comunal