

## Villa détachée à vendre à Mijas

1 500 000 €

Référence: R4167628 Chambres: 4 Bain: 4 Terrain: 890m<sup>2</sup> Construite: 357m<sup>2</sup>



---

## Costa del Sol, Mijas (Pueblo)

Villa moderne avec vues panoramiques ! Cette fantastique villa moderne située dans l'urbanisation exclusive de Buenavista, à Mijas, offre une vue incroyable sur la mer et les montagnes. Elle se trouve à quelques minutes de marche de la zone commerciale d'El Higueron et de la côte, avec un accès facile à l'autoroute. La maison est construite sur un terrain de 890 m<sup>2</sup> et se compose de 2 niveaux, rez-de-chaussée et sous-sol. Au rez-de-chaussée et au premier étage de la maison, il y a quatre chambres et quatre salles de bains. Cet étage abrite une villa récemment construite offrant une vue panoramique imprenable sur la mer et les montagnes. Situé dans une urbanisation fermée de Buenavista, avec seulement quelques villas et avec sécurité. Cette maison moderne exposée au sud se compose de 2 niveaux - premier étage et sous-sol. Au rez-de-chaussée, vous trouverez le hall d'entrée et un salon spacieux avec de grandes portes coulissantes et de grandes fenêtres pour profiter du soleil toute la journée et de vues incroyables. La cuisine ouverte est entièrement équipée d'appareils électroménagers neufs, un grand garde-manger et une buanderie séparée. Il y a quatre chambres, trois salles de bains complètes et des toilettes pour les invités. Le sous-sol aménagé, une superficie de 133 m<sup>2</sup>, peut être utilisé comme salle de sport, salle de cinéma, bureau ou espace de jeu. Il dispose également d'un accès à la piscine. La maison est finie avec des matériaux de haute qualité et est équipée d'un thermostat indépendant pour la climatisation chaude et froide dans chaque pièce, de volets électriques, de fenêtres et de portes à double vitrage, un système d'alarme et de panneaux solaires. Distribution très fonctionnelle car toutes les chambres sont au rez-de-chaussée, parfaite pour les familles et adaptée aux personnes à mobilité réduite. Cette propriété bénéficie d'un terrain de 890m<sup>2</sup> avec une grande piscine, un espace barbecue, un jardin et un garage pour plusieurs voitures avec porte électrique. Situé dans une enclave naturelle entre la montagne et la mer, dans une zone privilégiée avec un accès facile à l'autoroute, à côté du restaurant El Higueron et de la zone commerciale de El Higueron. A quelques minutes en voiture de Benalmadena, Fuengirola et Malaga.

## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse privée  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Buanderie  
Barbecue  
Accès aux personnes à mobilité réduite  
Sous-sol

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique  
Jardin  
Piscine  
Urban

### Piscine

Private

### Jardin

Private

Entretien facile

### Services publics

Électricité  
Eau potable

### Orientation

Est  
Sud  
Ouest  
Sud-Est  
Sud-ouest

### Paramètre

Urbanisation  
Près de la forêt

### Meubles

Non meublé

### Sécurité

Complexe fermé  
Système d'alarme

### Catégorie

Réduite  
Maison de vacances  
Investissement  
Luxe  
Revente  
Bon marché  
Contemporain

### Contrôle du climat

Climatisation  
A / C pré-installé  
Chauffage central

### Condition

Excellent  
Nouvelle construction

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Garage  
Private  
Covered