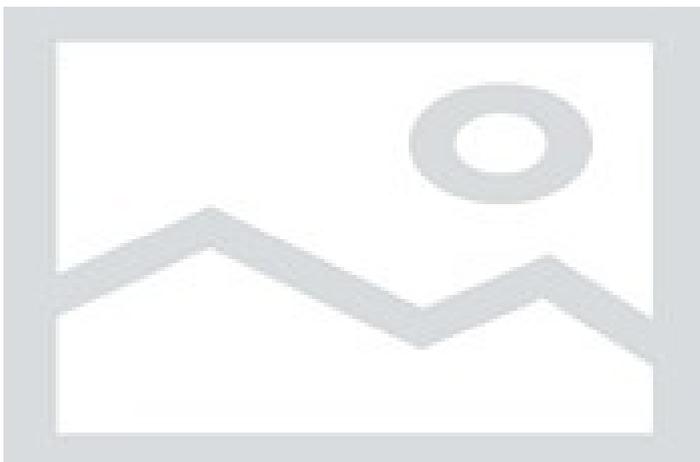


## Duplex à vendre à Manilva

167 580 €

Référence: R4893466    Chambres: 3    Bain: 2    Construite: 90m<sup>2</sup>

**INMUEBLE OKUPADO A LA VENTA**



## Costa del Sol, La Duquesa

PROPRIÉTÉ OCCUPÉE. OPPORTUNITÉ POUR LES INVESTISSEURS.

Le prix de la propriété a été fixé en considérant que la propriété est acquise par l'acheteur dans un état occupé, ledit prix ne s'appliquerait donc pas si au moment de la formalisation de l'acte public la propriété était libre d'occupants.

Les photographies peuvent ne pas correspondre à l'état actuel du bien.

Impossibilité de visite intérieure.

Duplex à vendre à Manilva, Málaga !

Grand Duplex à vendre à Manilva, Málaga, d'une superficie construite de 89,32 m<sup>2</sup>. La maison est distribuée en 3 chambres, un grand salon-salle à manger, une cuisine, 2 salles de bains et plusieurs terrasses avec vue sur la mer, offrant un espace confortable et fonctionnel pour toute la famille.

Situé au coeur de Manilva, cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié avec tous les services nécessaires dans ses environs. À distance de marche se trouvent des écoles, des supermarchés, des banques, des pharmacies et des bureaux de poste, offrant une vie pratique et commode.

De plus, la propriété dispose d'excellentes liaisons de transport et d'un accès facile à l'A-7, ce qui facilite la mobilité et l'accès à d'autres endroits.

Ne manquez pas l'opportunité d'acquérir ce fantastique appartement dans un emplacement imbattable à Manilva ! Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter. Votre nouvelle maison vous attend sur la Costa del Sol !

Duplex, La Duquesa, Costa del Sol.

3 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 90 m<sup>2</sup>.

Situation : Golf à proximité, Port à proximité, Mer à proximité, Urbanisation.

Orientation : Sud.

Etat : Bon.

Piscine : Collective.

Régulateur de température : Climatisation.

Vues : Port, Panoramique.

Caractéristiques : Terrasse couverte, Ascenseur, Terrasse privée.

Mobilier : Non meublé.

Cuisine : Entièrement équipée.

Jardin : Privé.

Services publics : Electricité, Eau potable, Téléphone.

Catégorie : Bonne affaire, Face à la plage, Bon marché, Propriétés affligées, Golf, Maisons de vacances, Investissement, De luxe, Saisie immobilière.

## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte

Ascenseur

Terrasse privée

### Vues

Panoramique

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Private

### Orientation

Sud

### Paramètre

Près du golf

Près du port

Urbanisation

Près de la mer

### Meubles

Non meublé

### Services publics

Électricité

Eau potable

Téléphone

### Contrôle du climat

Climatisation

### Condition

Bien

### Cuisine

Entièrement équipée

### Catégorie

Maison de vacances

Investissement

Luxe

Marchander

Bon marché

En bord de mer

Le golf

Affligé