

Abstandsvilla zum Verkauf in Marbella

5.995.000 €

Referenz: R4893379 Schlafzimmer: 7 Badezimmer: 7 Grundstücksgröße: 1.793m² Garten: 1.174m² Terrasse: 100m²



Costa del Sol, Marbella (town)

Fantastische Villa zu verkaufen mit Blick auf Las Brisas und den ikonischen La-Concha-Berg. Dies ist eines der größten Häuser, die in Nueva Andalucía gebaut wurden, und umfasst:

Erdgeschoss: Geräumige Eingangshalle, die zu einer großen, voll ausgestatteten Küche und einem Esszimmer mit Zugang zu einer Terrasse mit Blick auf den Golfplatz von Las Brisas führt. Angrenzender Hauswirtschaftsraum mit Treppen zum Personalapartment im Keller. Geräumiges Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zu einer großen Terrasse mit Blick auf den Garten, den Pool und den Golfplatz von Las Brisas. Hauptschlafzimmer mit separatem Ankleidezimmer und Badezimmer. Ein gläserner Aufzug verbindet das Erdgeschoss mit den oberen und unteren Etagen.

Obergeschoss: Erreichbar über den gläsernen Aufzug, bietet das Obergeschoss ein riesiges zusätzliches Wohnzimmer und Esszimmer mit integrierter Bar sowie eine enorme Terrasse, ideal für Unterhaltung oder als Büro.

Untergeschoss: Über Treppen oder den Aufzug erreichbar, umfasst das Untergeschoss ein Kinozimmer sowie 4 sehr großzügige Schlafzimmer-Suiten, alle mit Zugang zum Garten, eines davon mit eigenem Wohnzimmer. Außerdem gibt es ein separates Fitnessstudio.

Kellergeschoss: Mit einem hochmodernen Weinkeller mit Essbereich, zwei Personalwohnungen, Hauswirtschaftsraum, Abstellraum und einer Garage für mindestens 6 Autos.

Gartenniveau: Großer, flacher Rasenbereich, ein großer Pool und ein Chiringuito mit Küche und Esszimmer.

Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Satelliten Fernsehen
Lagerraum
Privatem Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einbauschränke
W-lan
Allzweckraum
Jacuzzi
Grill
Glasfaser
Gastwohnung
Access for people with reduced mobility
Fitnessstudio
Domotik
Solarium
Gamesroom
Sauna
Keller
Personalunterkunft

Ansichten

Berg
Panorama
Land
Garten
Urban
Golf

Schwimmbad

Erhitzt
Privat
Garten
Privat
Angelegt
Einfache Wartung

Versorgungsunternehmen

Elektrizität
Trinkwasser

Orientierung

Süd
Süd-Ost
Südwesten

Einstellung

In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
Stadt
In der Nähe von Marina

Möbel

Optional

Sicherheit

Alarmsystem
Eingabetelefon
Sicher

Kategorie

Investition
Luxus

Klimakontrolle

Klimaanlage
A/C Vorinstallierte
Kalte a/c
Heiße A/C.
U/f Heizung

Zustand

Exzellent

Küche

Voll Ausgerüstet

Parken

Unter Tage
Garage
Privat
Mehr als eine
Bedeckt

Zeitgenössisch
Golf