

Villa / Chalet en venta en Marbella

5.995.000€

Referencia: R4893379 Dormitorios: 7 Baños: 7 Terreno: 1.793m² Construído: 1.174m² Terraza: 100m²













Costa del Sol, Marbella (town)

Fantástica villa en venta con vistas a Las Brisas y la icónica montaña La Concha. Esta es una de las propiedades más grandes construidas en Nueva Andalucía y consta de: Planta baja: Amplio vestíbulo de entrada que conduce a una gran cocina totalmente equipada y comedor con acceso a una terraza con vistas al golf de Las Brisas. Lavadero contiguo con escaleras al apartamento del personal en el sótano. Amplio salón con chimenea y acceso a una espaciosa terraza con vistas al jardín, la piscina y el golf de Las Brisas. Dormitorio principal con vestidor independiente y baño. Un ascensor de cristal conecta la planta baja con las plantas superior e inferior. Planta superior: Accesible mediante el ascensor de cristal, esta planta cuenta con una enorme sala de estar adicional y un comedor con un bar integrado, además de una enorme terraza ideal para entretenimiento o uso como oficina. Planta inferior: Accesible por escaleras o ascensor, incluye una sala de cine y 4 amplias suites, todas con acceso al jardín, y una de ellas con sala de estar propia. También hay un gimnasio independiente. Sótano: Cuenta con una bodega de última generación con comedor, dos apartamentos para el personal, lavandería, trastero y un garaje con capacidad para al menos 6 coches. Nivel del jardín: Gran área de césped plano, una amplia piscina y un chiringuito con cocina y comedor.



Características:

Características

Terraza

Transporte cercano

Terraza

Elevar

Televisión satelital

Trastero Baño privado Piso de mármol

Doble acristalamiento Armarios empotrados

Wifi

Lavadero Jacuzzi Barbacoa Fibra óptica

Apartamento para invitados

Acceso para personas con movilidad

reducida Gimnasia **Domotica** Solárium

Sala de juegos

Sauna Sótano

Alojamiento del personal

Puntos de vista

Montaña **Panoramic** País

Jardín Urban

Golf

Piscina Heated

Private Jardín

Private Ajardinado Facil mantenimiento

Utilidades

Electricidad

Orientación

Sur Sureste Sur oeste **Control climatico**

Aire acondicionado A/C pre instalado

Fría de aire acondicionado

A/C caliente U/F Calefacción

Configuración Condición Excellent

Cerca del golf Cerca del puerto Cerca de las tiendas

Cerca del mar Cerca de la ciudad

Ciudad

Cerca de Marina

Muebles Opcional

Seguridad

Sistema de alarmas Teléfono de entrada

Caja fuerte

Categoría

Inversión

Estacionamiento Underground

Cochera **Private**

Cocina

Fully Fitted

More Than One

Covered

Nathalie Stigter | n.stigter@abracasabra.es



Agua potable

Lujo Contemporáneo Golf