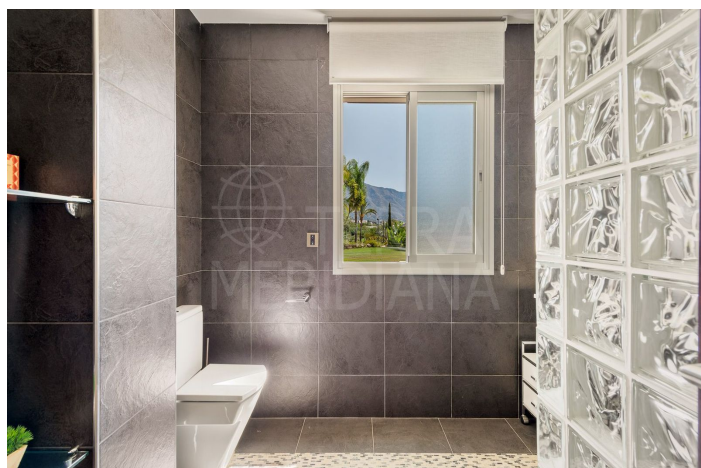




Villa détachée à vendre à Marbella

5 995 000 €

Référence: R4893379 Chambres: 7 Bain: 7 Terrain: 1 793m² Construite: 1 174m² Terrasse: 100m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Fantastique villa à vendre avec vue sur Las Brisas et l'emblématique montagne La Concha. Il s'agit de l'une des plus grandes propriétés construites à Nueva Andalucía, comprenant :

Rez-de-chaussée : Hall d'entrée spacieux menant à une grande cuisine entièrement équipée et une salle à manger avec accès à une terrasse offrant une vue sur le golf de Las Brisas. Buanderie attenante avec escalier menant à l'appartement du personnel au sous-sol. Grand salon avec cheminée et accès à une grande terrasse donnant sur le jardin, la piscine et le golf de Las Brisas. Chambre principale avec dressing séparé et salle de bains. Un ascenseur en verre relie le rez-de-chaussée aux étages supérieur et inférieur.

Étage supérieur : Accessible par l'ascenseur en verre, cet étage comprend un immense salon et salle à manger supplémentaires avec un bar intégré et une terrasse immense, parfaite pour recevoir ou pour un usage en tant que bureau.

Étage inférieur : Accessible par escaliers ou ascenseur, l'étage inférieur comprend une salle de cinéma ainsi que 4 grandes suites, toutes avec accès au jardin, dont une avec son propre salon. Un gymnase indépendant est également inclus.

Sous-sol : Dispose d'une cave à vin moderne avec salle à manger, deux appartements pour le personnel, une buanderie, un débarras et un garage pour au moins 6 voitures.

Niveau jardin : Grande pelouse plane, piscine spacieuse et chiringuito avec cuisine et salle à manger.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Pièce de stockage
Salle de bain
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires encastrées
Wifi
Buanderie
Jacuzzi
Barbecue
Fibre optique
Appartement
Accès aux personnes à mobilité réduite
Salle de sport
Domotique
Solarium
Salle de jeux
Sauna
Sous-sol
Les logements du personnel

Vues

Montagne
Panoramique
Pays
Jardin
Urban
Le golf

Piscine

Chauffé
Private

Jardin

Private
Aménagé
Entretien facile

Services publics

Électricité
Eau potable

Orientation

Sud
Sud-Est
Sud-ouest

Paramètre

Près du golf
Près du port
Proche des magasins
Près de la mer
Près de la ville
Ville
Près de Marina

Meubles

Optional

Sécurité

Système d'alarme
Téléphone d'entrée
Coffre-fort

Catégorie

Investissement
Luxe

Contrôle du climat

Climatisation
A / C pré-installé
Cold A / C
A / C chaud
Chauffage U / F

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Souterrain
Garage
Private
Plus d'un
Covered



Contemporain

Le golf