



Fristående villa till salu i Marbella

5 995 000 €

Referens: R4893379 Sovrum: 7 Badrum: 7 Komplot: 1 793m² Bygga: 1 174m² Terrass: 100m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Fantastisk villa till salu med utsikt över Las Brisas och det ikoniska La Concha-berget. Detta är en av de största fastigheterna i Nueva Andalucía och består av:

Bottenvåning: Rymlig entréhall som leder till ett stort, fullt utrustat kök och matsal med tillgång till en matterrass med utsikt över Las Brisas golfbana. Intelligande tvättstuga med trappa till personalens lägenhet i källaren. Rymligt vardagsrum med öppen spis och tillgång till en rymlig terrass med utsikt över trädgården, poolen och Las Brisas golf. Master bedroom med separat walk-in-closet och badrum. En glashiss förbinder bottenvåningen med de övre och nedre våningarna.

Övervåning: Tillgänglig via glashissen, erbjuder övervåningen ett enormt extra vardagsrum och matsal med en integrerad bar samt en stor terrass, perfekt för underhållning eller som kontor.

Undervåning: Tillgänglig via trappa eller hiss, inkluderar ett biograftrum samt 4 generösa sovrumssviter, alla med tillgång till trädgården, varav ett med eget vardagsrum. Det finns också ett separat gym.

Källarvåning: Utrustad med en toppmodern vinkällare med matplats, två personalbostäder, tvättstuga, förråd och ett garage med plats för minst 6 bilar.

Trädgårdsnivå: Stor, plan gräsmatta, en stor pool och en chiringuito med kök och matplats.



Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass
 Hiss
 Nära transport
 Privat terrass
 Satellit TV
 Förvarings rum
 Eget badrum
 Marmorgolv
 Dubbelspel
 Monterade garderober
 Wifi
 Förråd
 Jacuzzi
 Grilla
 Fiberoptisk
 Gästlägenhet
 Tillgång för personer med minskad rörlighet
 Gym
 Domotik
 Solarium
 Spelrum
 Bastu
 Källare

Personalboende

Åsikter

Fjäll
 Panorama
 Land
 Trädgård
 Urban
 Golf

Slå samman

Uppvärmd
 Privat
 Trädgård
 Privat
 Anlagd
 Enkelt underhåll

Verktyg

Elektricitet

Orientering

söder
 Sydöst
 Sydväst

Miljö

Nära golf
 Nära hamnen
 Nära butiker
 Nära havet
 Nära staden
 Stad
 Nära marina

möbel

Frivillig

säkerhet

Larmsystem
 Posttelefon
 Säker

Kategori

Investering

Klimatkontroll

Luftkonditionering
 För installerad A/C
 Kall A/C
 Heta a/c
 U/f uppvärmning

Skick

Excellent

Kök

Fullmonterad

Parkering

Underjordisk
 Garage
 Privat
 Mer än en
 Täckt



Dricksvatten

Lyx
Samtida
Golf