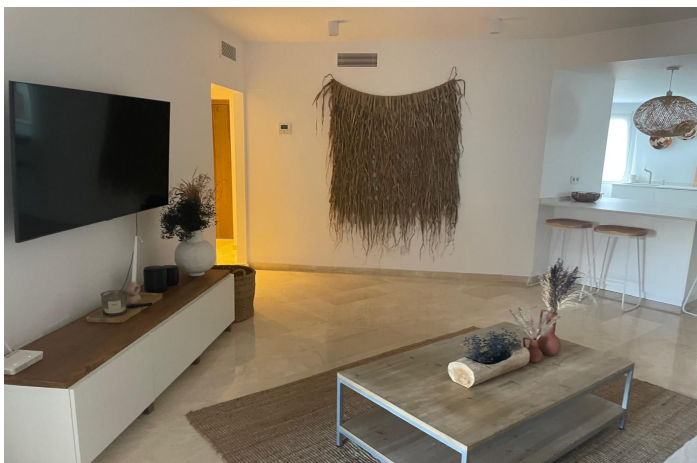




## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Marbella

575 000 €

Référence: R4895125    Chambres: 3    Bain: 2    Construite: 92m<sup>2</sup>    Terrasse: 13m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Cet appartement au rez-de-chaussée entièrement rénové est situé à Nueva Alcántara, sur la très recherchée Costa del Sol, et offre une combinaison idéale de confort, de style et d'emplacement privilégié. D'une superficie construite de 109 m<sup>2</sup>, elle dispose de 3 grandes chambres et de 2 salles de bains modernes, ce qui en fait la maison idéale pour les familles ou comme investissement pour les locations de vacances. De plus, il dispose d'une terrasse privée de 13 m<sup>2</sup>, idéale pour profiter du style de vie en plein air. Situé à quelques pas de la plage et entouré de services tels que terrains de golf, marinas, commerces et écoles, cet appartement offre un emplacement imbattable dans une urbanisation calme et bien entretenue. L'état de la propriété est excellent, ce qui garantit que vous pourrez y emménager sans avoir besoin de rénovations ou d'améliorations. Le complexe dispose d'une piscine pour profiter de moments de détente et de plaisir, ainsi que d'un accès aux jardins communautaires qui offrent un environnement vert et serein. A l'intérieur, vous trouverez la climatisation pour votre confort, une cuisine entièrement équipée et un salon qui communique de manière fluide avec la terrasse couverte. Ses caractéristiques comprennent également un débarras pratique pour du stockage supplémentaire et un garage privé, vous offrant un confort et une sécurité totaux. La communauté fermée offre plus de tranquillité et d'intimité. Cet appartement est une opportunité unique de vivre ou d'investir dans l'un des meilleurs quartiers de Nueva Alcántara, où luxe et commodité sont en parfaite harmonie.



Spécification:

Caractéristiques

- Terrasse couverte
- Terrasse privée
- Pièce de stockage

Paramètre

- En bord de mer
- Près du golf
- Près du port
- Urbanisation
- Proche des magasins
- Près des écoles

Meubles

- Entièrement meublé

Sécurité

- Complexe fermé

Contrôle du climat

- Climatisation

Condition

- Excellent

Cuisine

- Entièrement équipée

Parking

- Garage
- Private

Vues

- Jardin

Piscine

- Private

Jardin

- Communautaire