



## Stadthaus zum Verkauf in Estepona

502.550 €

Referenz: R4894294 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Garten: 264m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Atalaya

### BESETZTES EIGENTUM. CHANCE FÜR INVESTOREN.

Der Preis der Immobilie wurde unter Berücksichtigung der Tatsache festgelegt, dass die Immobilie vom Käufer in einem bewohnten Zustand erworben wird. Daher würde dieser Preis nicht gelten, wenn die Immobilie zum Zeitpunkt der Formalisierung der öffentlichen Urkunde frei von Bewohnern wäre.

Die Fotos entsprechen möglicherweise nicht dem aktuellen Zustand der Immobilie.

Unmöglichkeit einer Innenbesichtigung.

Diese elegante Luxus-Doppelhaushälfte bietet Ihnen in jeder Ecke maximalen Komfort und Lifestyle. Mit einer außergewöhnlichen Aufteilung verfügt es über 3 geräumige Schlafzimmer, jedes mit Einbauschränken oder einem Ankleidezimmer, sodass Sie ausreichend Platz für Ihre Sachen haben. Darüber hinaus stehen Ihnen 2 moderne Badezimmer und ein zusätzliches WC für den Komfort Ihrer Gäste zur Verfügung.

Die Küche ist ein wahres kulinarisches Paradies, möbliert und ausgestattet mit hochwertigen Geräten, sodass Sie köstliche gastronomische Meisterwerke kreieren können. Das geräumige Wohn-Esszimmer mit seinem gemütlichen Kamin wird zum perfekten Ort zum Entspannen und Bewirten Ihrer Lieben.

Die Doppelhaushälfte verfügt über alle Annehmlichkeiten, die Sie benötigen, einschließlich einer Waschküche, um Ihre täglichen Aufgaben zu erleichtern. Die Tiefgarage bietet Platz für 3 Fahrzeuge und bietet Ihnen so die Sicherheit und den Komfort, den Sie verdienen.

Genießen Sie die Natur auf Ihrer privaten Veranda und Terrasse, ideal für Momente der Entspannung und Erholung. Darüber hinaus finden Sie eine Kanalklimaanlage, die zu jeder Jahreszeit eine ideale Temperatur aufrechterhält, Aluminiumfensterläden, die die Wärme von Holz imitieren, und schwarze, dekorative Sicherheitsgitter aus Schmiedeeisen für Ihre Sicherheit.

Das Residencial Montevideo Hills bietet Ihnen eine luxuriöse Umgebung mit grünen Landschaftsbereichen und einem Gemeinschaftspool, in dem Sie erfrischende und ruhige Momente genießen können. Die Lage ist unschlagbar, da sie neben dem Golfplatz, dem Country Club und dem Sportzentrum liegt und Ihnen zahlreiche Möglichkeiten für Unterhaltung und einen aktiven Lebensstil bietet.

Reihenhaus Stadthaus, Atalaya, Costa del Sol.  
3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, Gebaut 264 m<sup>2</sup>.

Lage : Nähe Golf, Nähe Meer, Siedlung.

Orientierung : Süd.

Zustand : Gut.

Pool : Gemeinschaftlich.

Klimakontrolle : Klimaanlage.

Aussicht : Panoramisch, Garten, Patio.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Einbauschränke, Private Terrasse, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum.

Küche : Teilweise Montiert.

Garten : Gemeinschaftlich, Privat.

Bewachung : Voll Eingezaunt, Eingangstelefon.

Parkmöglichkeit : Tiefgarage, Garage.

Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser, Telefon.



---

Kategorie : Günstiges Angebot, Erster Linie Strand, Billig, Notverkauf, Golf, Ferienhäuser, Investition, Luxus, Rücknahme.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse

Private Terrasse

Lagerraum

Einbauschränke

Allzweckraum

### Ansichten

Panorama

Garten

Hof

### Schwimmbad

Gemeinschaft

### Sicherheit

Gated Complex

Eingabetelefon

### Kategorie

Ferienwohnungen

Investition

Luxus

Schnäppchen

Billig

Strand

Golf

Betrübt

### Orientierung

Süd

### Einstellung

In der Nähe von Golf

Siedlung

In der Nähe des Meeres

### Küche

Teilweise montiert

### Parken

Unter Tage

Garage

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Zustand

Gut

### Garten

Gemeinschaft

Privat

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität

Trinkwasser

Telefon