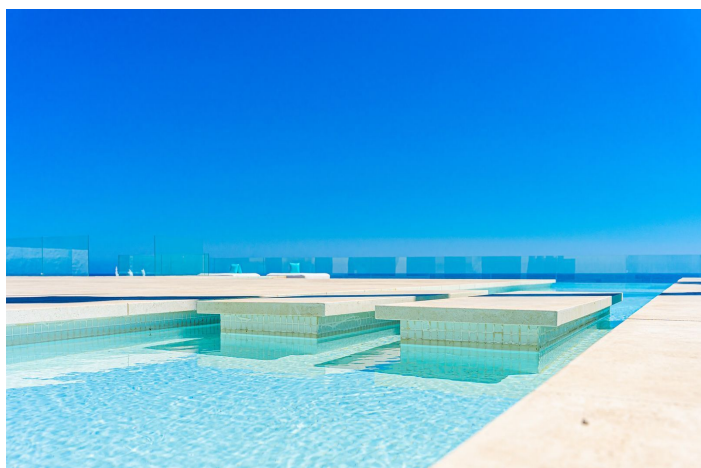
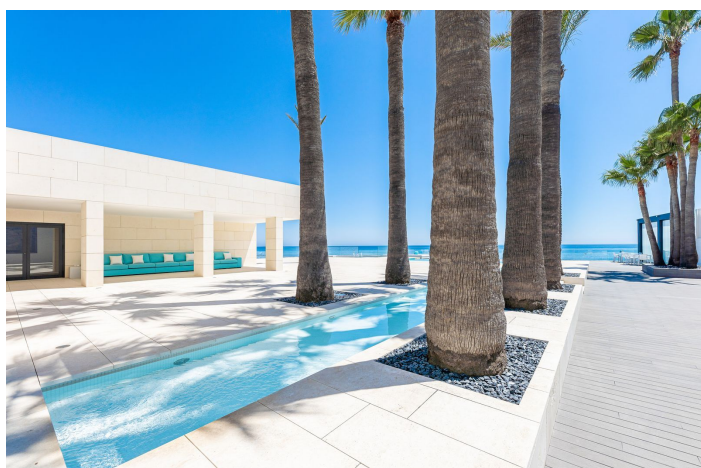




## Frakoblet villa til salg i Mijas

7.700.000 €

Reference: R4896223    Soveværelser: 4    Badeværelser: 7    Plot Size: 2.190m<sup>2</sup>    Byg Størrelse: 561m<sup>2</sup>    Terrasse: 700m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Ultra Moderne Villa ved Stranden i Mijas Costa

4 Soveværelser | 7 Badeværelser | Grund: 2.190 m<sup>2</sup> | Bygning: 561 m<sup>2</sup> | Terrasser: 700 m<sup>2</sup>

Velkommen til paradiset. En spektakulær villa ved stranden, kun få skridt fra havet, der tilbyder en uovertruffen livsstil på Costa del Sol. Beliggende i det eksklusive område af Mijas Costa, kombinerer denne ultra-moderne bolig avantgarde design og luksuriøs komfort for den ultimative strandoplevelse.

### Et Symbol på Moderne Arkitektur

Denne imponerende villa er bygget på en stor grund på 2.190 m<sup>2</sup>, med en boligflade på 561 m<sup>2</sup> og terrasser på 700 m<sup>2</sup>. Villaen er designet med en åben planløsning, der forbinder indendørs og udendørs områder perfekt. Med masser af glas tilbyder villaen panoramiske udsigter til Middelhavet fra næsten alle hjørner af huset.

Entréen til villaen er et sandt mesterværk, med et smukt designet loft og belysning, et spejlvæg og statement-kunstværker, der sætter tonen for hele hjemmet. Den åbne stue og spiseområde er fyldt med naturligt lys og skaber en lys og luftig atmosfære, mens den på samme tid formår at skabe balance og harmoni i rummet.

### Luksuriøse Soveværelser og Badeværelser

Villaen har fire rummelige suiter, hver med eget luksuriøst badeværelse og avanceret domotiksystem. Master suite har en sauna, jacuzzi og panoramaudsigt til Middelhavet. At vågne op til lyden af bølger og svajende palmer vil være en sand fornøjelse.

### Gourmetkøkken og Moderne Komfort

Køkkenet er et sandt mesterværk med elegante flade skabsdøre, Miele-apparater af høj kvalitet og en ø med en uformel spiseplads. Der er også en vinkøler, pantry og et skræddersyet arbejdsområde.

### Afslapning og Underholdning

Villaen er designet med masser af udendørs områder til afslapning og underholdning. Den opvarmede infinity-pool er et af højdepunkterne, omgivet af solterrasser og siddeområder. For film- og fitnesselskere er der et hjemmekino og et fitnessområde med havudsigt mod Afrika.

### Smart Teknologi og Bæredygtig Levestil

Villaen er udstyret med den nyeste teknologi, herunder solpaneler, klimaanlæg, gulvvarme og -køling, Bose og Sonos surround sound-systemer, avanceret belysning, sikkerhedsjalousier, alarm og dobbelt glas. Der er garage til mindst tre biler, samt yderligere parkering til gæster.

### En Unik Beliggenhed

Villaen ligger mellem Fuengirola og La Cala de Mijas med direkte adgang til en stille, uberørt strand, som giver fuld privatliv og ro, langt væk fra moderne resortbygninger og travle byferiehoteller. Udsigten fra næsten alle hjørner af



villaen er intet mindre end spektakulær, med panoramiske havudsigter, der strækker sig til Afrika på klare dage.

Beliggenheden er også ideel, kun 20 minutter fra Málaga internationale lufthavn og Marbella, hvilket giver nem adgang til de bedste faciliteter i området, herunder golfbaner, strandklubber, internationale skoler og indkøbscentre.

### En Drømmebolig Venter På Dig

Denne villa tilbyder den perfekte kombination af design, luksus og beliggenhed, og giver en unik boligerfaring. Om du er på udkig efter en permanent bolig eller et luksuriøst feriehus, er denne villa et drømmescenario. Oplev det bedste af strandlivet, omringet af natur, luksus og moderne bekvemmeligheder.

Luksus i sin bedste form er sjældent billig, men for denne imponerende villa er hver en krone det værd.

Grib muligheden for at gøre denne drømmevilla til din egen. Kontakt os i dag for at arrangere en fremvisning og oplev den ultimative kystoplevelse.



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
I nærheden af transport  
Privat terrasse  
Satellit-tv  
Ensuite badeværelse  
Marmorgulve  
Dobbeltvindue  
Monterede garderober  
Trådløst internet  
Gæstehus  
Bryggers  
Jacuzzi  
Fiberoptiske  
Gymnastiksal  
Domotics  
Solarium  
Spille rum  
Sauna  
Kælder  
Personale indkvartering

### Synspunkter

Hav  
Panoramisk  
Urban  
Strand  
Pool  
Opvarmet  
Privat  
Have  
Privat  
Nem vedligeholdelse

### Kategori

Luksus  
Moderne  
Beachfront

### Orientering

Syd  
Sydøst  
Sydvest

### Indstilling

Strandside  
Tæt på havet  
Beachfront

### Møbel

Fuldt møbleret

### Sikkerhed

Alarmsystem  
Indgangstelefon

### Klima kontrol

Kold aircondition  
Varm aircondition  
Centralvarme  
U/f opvarmning

### Tilstand

For nylig renoveret  
Fremragende  
Ny konstruktion  
For nylig renoveret  
Køkken  
Fuldt monteret

### Parkering

Underjordisk  
Garage  
Privat  
Mere end en  
Dækket