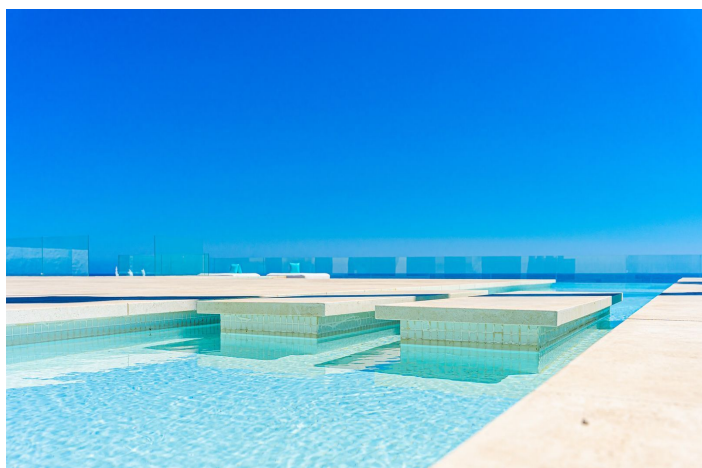
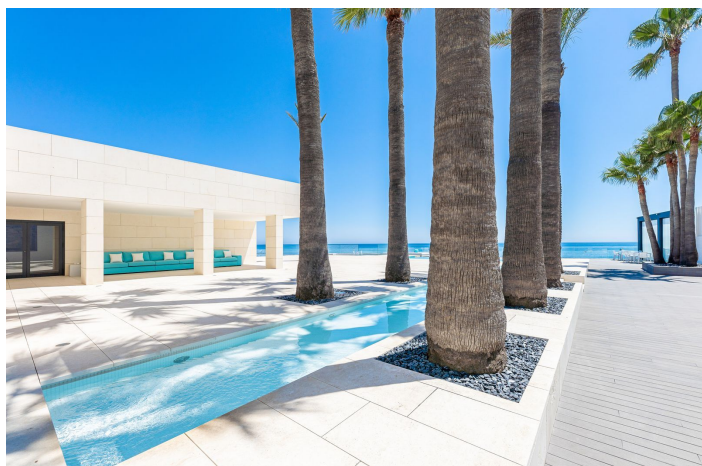




## Villa détachée à vendre à Mijas

7 700 000 €

Référence: R4896223    Chambres: 4    Bain: 7    Terrain: 2 190m<sup>2</sup>    Construite: 561m<sup>2</sup>    Terrasse: 700m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Villa Ultra Moderne en Front de Mer à Mijas Costa

4 Chambres | 7 Salles de Bain | Terrain : 2.190 m<sup>2</sup> | Surface Construite : 561 m<sup>2</sup> | Terrasses : 700 m<sup>2</sup>

Bienvenue au paradis. Une villa spectaculaire en première ligne de plage, à quelques pas de la mer, offrant une expérience de vie incomparable sur la côte méditerranéenne. Située dans la zone prestigieuse de Mijas Costa, cette villa ultra-moderne allie design avant-gardiste et confort luxueux pour être l'ultime retraite côtière.

Un Symbole de l'Architecture Moderne

Cette propriété impressionnante combine design moderne et luxe intemporel. Avec un grand terrain de 2.190 m<sup>2</sup> et une surface habitable de 561 m<sup>2</sup>, cette villa de plain-pied dispose de terrasses spacieuses (700 m<sup>2</sup>) qui entourent la maison, offrant un équilibre parfait entre ombre et soleil. La villa a été conçue pour une connexion parfaite entre les espaces intérieurs et extérieurs, avec de nombreuses parois vitrées permettant une vue ininterrompue sur la mer Méditerranée scintillante.

En entrant dans la villa, vous êtes immédiatement captivé par le hall d'entrée spectaculaire. Avec son design raffiné de plafonds et d'éclairage, un élégant mur de miroirs et des œuvres d'art remarquables, l'espace crée un sentiment de grandeur et donne le ton pour toute la maison. Le salon et la salle à manger ouverts sont baignés de lumière naturelle, offrant une vue imprenable sur la mer. Le design utilise des volumes géométriques, des lignes nettes et une symétrie bilatérale, créant une atmosphère harmonieuse dans toute la pièce.

Chambres et Salles de Bain de Luxe

La villa comprend quatre suites spacieuses, chacune avec sa propre salle de bain et un système de domotique indépendant pour offrir un confort et une commodité maximaux. La suite principale est un véritable sanctuaire, offrant un sauna, un jacuzzi et des vues panoramiques sur la Méditerranée, vous permettant de vous réveiller avec le doux bruit des vagues et des palmiers qui se balancent. Chaque chambre respire l'élégance et offre un grand espace pour se détendre.

Cuisine Gourmet et Caractéristiques Modernes

La cuisine gourmet est un véritable chef-d'œuvre. Avec des armoires à panneaux plats élégants, des appareils Miele haut de gamme et un îlot avec une zone de salle à manger informelle, cette cuisine est idéale pour les repas en famille comme pour recevoir des invités. D'autres caractéristiques comprennent un cave à vin et un garde-manger bien équipé.

Espaces de Loisirs et de Divertissement

Cette villa a été conçue à la fois pour la détente et le divertissement. Les impressionnants espaces extérieurs comprennent une piscine à débordement chauffée avec terrasse et zones de bains de soleil, ainsi qu'un élégant salon extérieur et un espace repas, parfait pour les repas en plein air. La villa dispose également d'un cinéma maison de haute technologie, d'une salle de sport avec vue sur la mer, et de nombreuses zones de détente sur toute la propriété. Pour ceux qui cherchent plus de divertissement, il y a une terrasse séparée pour les fêtes et les réunions, ce qui fait de cette maison un lieu idéal pour recevoir des invités avec style.



## Installations Exquises et Technologie Domotique

Chaque coin de cette propriété a été soigneusement conçu pour garantir un luxe de vie. La villa est équipée de technologies de pointe, comprenant des panneaux solaires, la climatisation, un système de chauffage et de refroidissement par le sol, des systèmes de sonorisation Bose et Sonos, un éclairage sophistiqué, des volets de sécurité, des alarmes et du double vitrage.

Le garage peut accueillir au moins trois voitures, avec un stationnement supplémentaire pour les invités. Il y a aussi un garage pour les véhicules marins situé près de l'accès à la plage, permettant un accès facile à la mer.

## Un Emplacement Inégalé

Cette villa impressionnante est située dans la zone exclusive de Mijas Costa, un endroit privilégié entre Fuengirola et La Cala de Mijas. Avec un accès direct à une plage tranquille et préservée, cette propriété offre une totale intimité et sérénité, loin du tumulte des bâtiments modernes et des hôtels urbains. Les vues depuis presque chaque coin de la maison sont tout simplement spectaculaires, avec des vues panoramiques sur la mer qui s'étendent jusqu'en Afrique lors des journées dégagées.

En plus de sa situation en bord de mer, la villa est à seulement 20 minutes de l'aéroport international de Malaga et de Marbella, offrant un accès facile aux meilleurs services de la région, tels que des terrains de golf, des clubs de plage, des écoles internationales et des centres commerciaux. La région abrite également d'excellents centres commerciaux, des parcs à thèmes et des activités récréatives, ce qui la rend idéale à la fois pour une résidence permanente et une maison de vacances.

## Un Rêve de Maison Vous Attends

Cette villa offre la combinaison parfaite de design, luxe et emplacement, créant une expérience de vie unique. Que vous soyez à la recherche d'une résidence permanente ou d'une retraite de luxe, cette propriété est un rêve devenu réalité. Vivez le meilleur de la vie en bord de mer, entouré de nature, de luxe et de commodités modernes.

Le luxe sous sa forme la plus pure n'est jamais bon marché, mais pour cette maison magnifique, chaque centime en vaut la peine. Avec son emplacement paisible, son design innovant et ses caractéristiques spectaculaires, cette villa en bord de mer est l'incarnation de l'élégance moderne.

Ne manquez pas l'occasion de faire de cette maison de rêve la vôtre. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir l'ultime expérience côtière.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Près du transport  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Salle de bain  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Wifi  
Maison d'hôtes  
Buanderie  
Jacuzzi  
Fibre optique  
Salle de sport  
Domotique  
Solarium  
Salle de jeux  
Sauna  
Sous-sol  
Les logements du personnel

### Vues

Mer  
Panoramique  
Urban  
Plage

### Piscine

Chauffé  
Private

### Jardin

Private  
Entretien facile

### Catégorie

Luxe  
Contemporain  
En bord de mer

### Orientation

Sud  
Sud-Est  
Sud-ouest

### Paramètre

En bord de mer  
Près de la mer  
En bord de mer

### Meubles

Entièrement meublé

### Sécurité

Système d'alarme  
Téléphone d'entrée

### Contrôle du climat

Cold A / C  
A / C chaud  
Chauffage central  
Chauffage U / F

### Condition

Récemment rénové  
Excellent  
Nouvelle construction  
Récemment rénové

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Souterrain  
Garage  
Private  
Plus d'un  
Covered