



Frakoblet villa til salg i Estepona

4.500.000 €

Reference: R4896199 Soveværelser: 4 Badeværelser: 4 Grundstørrelse: 884m² Byg Størrelse: 371m² Terrasse: 146m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Villa Los Jardines - Fantastisk ny strandvilla i Velaya, Estepona

Oplev denne ekstraordinære, helt nye villa til salg i det eksklusive Velaya-fællesskab, der er beliggende på den prestigefyldte New Golden Mile i Estepona. Denne villa med syd/sydvest orientering tilbyder betagende udsigt over Middelhavet og direkte adgang til strandpromenaden og de gyldne sandstrande – det perfekte kysttilflugtssted.

Nøglefunktioner:

4 rummelige soveværelser og 4 luksuriøse badeværelser, plus et gæstetoilet

Åben stue med store skydedøre, der skaber en sømløs forbindelse mellem indendørs og udendørs områder

Fuldt udstyret, moderne køkken

Kælder med naturligt lys, chill-out område, spilleværelse, bar og fitnessrum for ultimativ afslapning og underholdning

Store terrasser (146 m²), privat have, infinity-pool, jacuzzi og udendørs køkken med BBQ-område

Grundstørrelse: 884 m²

Bygget areal: 371 m²

Moderne faciliteter: Elevator, aerotermisk system, gulvvarme, aircondition og elektriske persienner

3 parkeringspladser

Villaen er fuldt møbleret og indflytningsklar, og tilbyder uovertruffen luksus og komfort. Velaya-udviklingen består af kun 38 luksuriøse ejendomme og giver beboerne eksklusiv adgang til en udendørs opvarmet swimmingpool, børnepool, jacuzzi, stor solterrasse med solstole og balinesiske senge, alt sammen med betagende havudsigt.

Villa Los Jardines repræsenterer den ultimative luksus i Estepona, perfekt for dem, der søger privatliv, ro og moderne komfort på en af de mest eftertragtede steder på Costa del Sol.

Besøg er mulige – Gå ikke glip af muligheden for at opleve denne ekstraordinære bolig personligt!



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
 Satellit-tv
 Ensuite badeværelse
 Marmorgulve
 Dobbeltvindue
 Monterede garderober
 Trådløst internet
 Bryggers
 Jacuzzi
 Fiberoptiske
 Gæstelejlighed
 Domotics
 Solarium
 Sauna
 Kælder

Synspunkter

Hav
 Panoramisk
 Have
 Strand

Pool

Opvarmet
 Privat
 Børns pool

Have

Privat
 Anlæg
 Nem vedligeholdelse

Kategori

Luksus
 Moderne
 Beachfront
 Nødlidende

Orientering

Syd
 Sydøst
 Sydvest

Indstilling

Strandside
 Tæt på havn
 Urbanisering
 Tæt på butikker
 Tæt på havet
 Tæt på byen
 Tæt på marina
 Beachfront

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
 24 timers sikkerhed

Klima kontrol

Aircondition
 Kold aircondition
 Varm aircondition
 Centralvarme
 U/f opvarmning

Tilstand

Ny konstruktion

Køkken

Fuldt monteret

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
 Drikkeligt vand