



n.stigter@abracasabra.es

Abstandsvilla zum Verkauf in Estepona

4.500.000 €

Referenz: R4896199 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 884m² Garten: 371m² Terrasse: 146m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Villa Los Jardines - Beeindruckende neue Strandvilla in Velya, Estepona Entdecken Sie diese außergewöhnliche brandneue Villa zum Verkauf in der exklusiven Velya-Gemeinschaft, gelegen an der prestigeträchtigen New Golden Mile in Estepona. Diese nach Süd/Südwesten ausgerichtete Villa bietet atemberaubende Ausblicke auf das Mittelmeer und direkten Zugang zur Strandpromenade und den Sandstränden – der perfekte Küstenschutz. Hauptmerkmale: 4 geräumige Schlafzimmer und 4 luxuriöse Badezimmer sowie ein Gäste-WC Offenes Wohnzimmer mit großzügigen Schiebefenstern, die Innen- und Außenbereiche nahtlos verbinden Voll ausgestattete, moderne Küche Keller mit natürlichem Licht, Chill-out-Bereich, Spielzimmer, Bar und Fitnessraum für ultimativen Komfort und Freizeitgestaltung Großzügige Terrassen (146 m²), privater Garten, Infinity-Pool, Jacuzzi und Außenküche mit BBQ-Bereich Grundstücksgröße: 884 m² Bebaute Fläche: 371 m² Moderne Annehmlichkeiten: Aufzug, Aerothermiesystem, Fußbodenheizung, Klimaanlage und elektrische Jalousien 3 Parkplätze Die Villa ist komplett möbliert und bezugsfertig, und bietet unvergleichlichen Luxus und Komfort. Die Velya-Entwicklung umfasst nur 38 hochklassige Immobilien, die den Bewohnern exklusiven Zugang zu einem beheizten Außenpool, einem Kinderbecken, einem Jacuzzi, einer großzügigen Poolterrasse mit Sonnenliegen und Balinesischen Betten bieten – alles mit atemberaubendem Meerblick. Villa Los Jardines steht für höchsten Luxus in Estepona, perfekt für diejenigen, die Privatsphäre, Ruhe und modernen Komfort an einem der begehrtesten Orte an der Costa del Sol suchen. Besichtigungen sind verfügbar – Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses außergewöhnliche Zuhause persönlich zu erleben!



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Satelliten Fernsehen
Privatem Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einbauschränke
W-lan
Allzweckraum
Jacuzzi
Glasfaser
Gastwohnung
Domotik
Solarium
Sauna
Keller

Ansichten

Meer
Panorama
Garten
Strand

In der Nähe des Hafens
Siedlung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe des Meeres
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Marina
Strand

Schwimmbad

Erhitzt
Privat
Kinderpool

Garten
Privat
Angelegt
Einfache Wartung

Kategorie

Luxus
Zeitgenössisch
Strand
Betrübt

Orientierung

Süd
Süd-Ost
Südwesten

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
Zentralheizung
U/f Heizung

Einstellung

Strand
In der Nähe des Hafens
Siedlung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe des Meeres
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Marina
Strand

Möbel

Voll möbliert

Zustand

Neubau

Küche

Voll Ausgerüstet

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit

Versorgungsunternehmen

Elektrizität
Trinkwasser