



Villa / Chalet en venta en Estepona

4.500.000 €

Referencia: R4896199 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 884m² Construido: 371m² Terraza: 146m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Villa Los Jardines - Impresionante villa nueva frente al mar en Velaya, Estepona Descubra esta excepcional villa de nueva construcción en venta en la exclusiva comunidad de Velaya, ubicada en el prestigioso New Golden Mile de Estepona. Esta propiedad orientada al sur/suroeste ofrece impresionantes vistas del mar Mediterráneo y acceso directo al paseo marítimo y las playas de arena, lo que la convierte en el retiro costero perfecto. Características clave: 4 amplias habitaciones y 4 lujosos baños, además de un aseo de cortesía Salón de concepto abierto con amplias ventanas corredizas que crean una conexión perfecta entre los espacios interiores y exteriores Cocina moderna y totalmente equipada Sótano con luz natural, área de relax, sala de juegos, bar y gimnasio para el máximo disfrute y relajación Terrazas amplias (146 m²), jardín privado, piscina infinita, jacuzzi y cocina exterior con zona de barbacoa Tamaño del terreno: 884 m² Superficie construida: 371 m² Comodidades modernas: Ascensor, sistema aerotérmico, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado y persianas eléctricas 3 plazas de aparcamiento La villa está completamente amueblada y lista para entrar a vivir, ofreciendo un lujo y confort sin igual. El desarrollo Velaya consta de solo 38 propiedades de alto nivel, lo que brinda a los residentes acceso exclusivo a una piscina exterior climatizada, piscina infantil, jacuzzi, amplio solárium con tumbonas y camas balinesas, todo con impresionantes vistas al mar. Villa Los Jardines representa el máximo nivel de lujo en Estepona, perfecta para aquellos que buscan privacidad, tranquilidad y confort moderno en una de las ubicaciones más deseadas de la Costa del Sol. Visitas disponibles: ¡No pierda la oportunidad de experimentar esta extraordinaria propiedad en persona!



Características:

Características

- Terraza
- Televisión satelital
- Baño privado
- Piso de mármol
- Doble acristalamiento
- Armarios empotrados
- Wifi
- Lavadero
- Jacuzzi
- Fibra óptica
- Apartamento para invitados
- Domotica
- Solárium
- Sauna
- Sótano

Puntos de vista

- Mar
- Panoramic
- Jardín
- Playa

Piscina

- Heated
- Private
- Children`s Pool

Jardín

- Private
- Ajardinado
- Facil mantenimiento

Categoría

- Lujo
- Contemporáneo
- Frente a la playa
- Urge venta

Orientación

- Sur
- Sureste
- Sur oeste

Configuración

- Junto a la playa
- Cerca del puerto
- Urbanización
- Cerca de las tiendas
- Cerca del mar
- Cerca de la ciudad
- Cerca de Marina
- Frente a la playa

Muebles

- Completamente Amueblada

Seguridad

- Complejo cerrado
- Seguridad de 24 horas

Control climatico

- Aire acondicionado
- Fría de aire acondicionado
- A/C caliente
- Calefacción central
- U/F Calefacción

Condición

- Nueva construcción

Cocina

- Fully Fitted

Utilidades

- Electricidad
- Agua potable