



Villa / Chalet en venta en Estepona

4.500.000 €

Referencia: R4896199 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 884m² Construido: 371m² Terraza: 146m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Villa Los Jardines - Impresionante villa nueva frente al mar en Velaya, Estepona

Descubra esta excepcional villa de nueva construcción en venta en la exclusiva comunidad de Velaya, ubicada en el prestigioso New Golden Mile de Estepona. Esta propiedad orientada al sur/suroeste ofrece impresionantes vistas del mar Mediterráneo y acceso directo al paseo marítimo y las playas de arena, lo que la convierte en el retiro costero perfecto.

Características clave:

4 amplias habitaciones y 4 lujosos baños, además de un aseo de cortesía

Salón de concepto abierto con amplias ventanas corredizas que crean una conexión perfecta entre los espacios interiores y exteriores

Cocina moderna y totalmente equipada

Sótano con luz natural, área de relax, sala de juegos, bar y gimnasio para el máximo disfrute y relajación

Terrazas amplias (146 m²), jardín privado, piscina infinita, jacuzzi y cocina exterior con zona de barbacoa

Tamaño del terreno: 884 m²

Superficie construida: 371 m²

Comodidades modernas: Ascensor, sistema aerotérmico, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado y persianas eléctricas

3 plazas de aparcamiento

La villa está completamente amueblada y lista para entrar a vivir, ofreciendo un lujo y confort sin igual. El desarrollo Velaya consta de solo 38 propiedades de alto nivel, lo que brinda a los residentes acceso exclusivo a una piscina exterior climatizada, piscina infantil, jacuzzi, amplio solárium con tumbonas y camas balinesas, todo con impresionantes vistas al mar.

Villa Los Jardines representa el máximo nivel de lujo en Estepona, perfecta para aquellos que buscan privacidad, tranquilidad y confort moderno en una de las ubicaciones más deseadas de la Costa del Sol.

Visitas disponibles: ¡No pierda la oportunidad de experimentar esta extraordinaria propiedad en persona!



Características:

Características

Terraza
Televisión satelital
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Wifi
Lavadero
Jacuzzi
Fibra óptica
Apartamento para invitados
Domotica
Solárium
Sauna
Sótano

Puntos de vista

Mar
Panoramic
Jardín
Playa

Piscina

Heated
Private
Children`s Pool

Jardín

Private
Ajardinado
Facil mantenimiento

Categoría

Lujo
Contemporáneo
Frente a la playa
Urge venta

Orientación

Sur
Sureste
Sur oeste

Configuración

Junto a la playa
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca de las tiendas
Cerca del mar
Cerca de la ciudad
Cerca de Marina
Frente a la playa

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas

Control climatico

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Calefacción central
U/F Calefacción

Condición

Nueva construcción

Cocina

Fully Fitted

Utilidades

Electricidad
Agua potable