



Vrijstaande villa te koop in Estepona

4.500.000 €

Referentie: R4896199 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 884m² Perceelgrootte: 371m² Terras: 146m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Villa Los Jardines - Prachtige nieuwe villa aan het strand in Velaya, Estepona

Ontdek deze uitzonderlijke, gloednieuwe villa te koop in de exclusieve Velaya-gemeenschap, gelegen aan de prestigieuze New Golden Mile in Estepona. Deze op het zuiden/zuidwesten gerichte villa biedt adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee en direct toegang tot de strandpromenade en het zandstrand – de ideale kustvakantieplek.

Belangrijkste kenmerken:

4 ruime slaapkamers en 4 luxe badkamers, plus een gasten toilet

Open woonkamer met grote schuiframen die binnen- en buitenruimtes naadloos met elkaar verbinden

Volledig uitgeruste, moderne keuken

Kelder met natuurlijk licht, chill-out ruimte, speelkamer, bar en fitnessruimte voor ultiem gemak en ontspanning

Ruime terrassen (146 m²), privé tuin, infinity pool, jacuzzi en buitenkeuken met barbecue

Perceelgrootte: 884 m²

Oppervlakte: 371 m²

Moderne voorzieningen: Lift, aerothermisch systeem, vloerverwarming, airconditioning en elektrische jaloezieën

3 parkeerplaatsen

De villa is volledig gemeubileerd en instapklaar, en biedt ongeëvenaard comfort en luxe. De Velaya-ontwikkeling bestaat uit slechts 38 woningen van topkwaliteit, die bewoners exclusieve toegang bieden tot een verwarmd buitenzwembad, een kinderzwembad, jacuzzi, een groot zonnedek met ligstoelen en Balinese bedden, allemaal met een prachtig uitzicht op zee.

Villa Los Jardines staat voor het toppunt van luxe in Estepona, perfect voor wie op zoek is naar privacy, rust en modern comfort in een van de meest gewilde locaties aan de Costa del Sol.

Bezoeken zijn mogelijk – Mis de kans niet om deze uitzonderlijke woning persoonlijk te ervaren!



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
 Satelliet TV
 Ensuite badkamer
 Marmeren vloeren
 Dubbel glas
 Op maat gemaakte kledingkasten
 Wifi
 Bijkeuken
 Jacuzzi
 Glasvezel
 Gastappartement
 Domotica
 Solarium
 Sauna
 Kelder

Keer bekeken

Zee
 Panoramisch
 Tuin
 Strand

Pool

Verhitte
 Privaat
 Kinderen zwembad

Tuin

Privaat
 Aangelegd
 Makkelijk onderhoud

Categorie

Luxe
 Modern
 Aan het strand
 Verdrietig

Oriëntatie

zuiden
 Zuidoost
 Zuidwesten

Instelling

Strand
 Dicht bij de poort
 Verstedelijking
 Dicht bij winkels
 Dicht bij zee
 Dicht bij de stad
 Dicht bij jachthaven
 Aan het strand

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
 24 -uurs beveiliging

Klimaatcontrole

Airconditioning
 Koud A/C
 Hete a/c
 Centrale verwarming
 U/F verwarming

Voorwaarde

Nieuwe constructie

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
 Drinkbaar water