



Fristående villa till salu i Estepona

4 500 000 €

Referens: R4896199 Sovrum: 4 Badrum: 4 Komplot: 884m² Bygga: 371m² Terrass: 146m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Villa Los Jardines - Fantastisk ny strandvilla i Velaya, Estepona

Upptäck denna exceptionella, helt nya villa till salu i den exklusiva Velaya-gemenskapen, belägen vid den prestigefyllda New Golden Mile i Estepona. Denna villa i syd/sydvästläge erbjuder hisnande utsikt över Medelhavet och direkt tillgång till strandpromenaden och de gyllene sandstränderna – den perfekta kustområdet.

Huvudfunktioner:

4 rymliga sovrum och 4 lyxiga badrum, plus en gästtoalett

Öppen planlösning med stora skjutdörrar som skapar en sömlös förbindelse mellan inomhus- och utomhusområden

Fullt utrustat, modernt kök

Källare med naturligt ljus, chill-out område, spelrum, bar och gym för ultimat avkoppling och underhållning

Stora terrasser (146 m²), privat trädgård, infinity pool, jacuzzi och utomhuskök med BBQ-område

Tomtstorlek: 884 m²

Byggt yta: 371 m²

Moderna bekvämligheter: Hiss, aerotermiskt system, golvvärme, luftkonditionering och elektriska persienner

3 parkeringsplatser

Villan är fullt möblerad och inflyttningsklar, och erbjuder oöverträffad lyx och komfort. Velaya-området består av endast 38 exklusiva fastigheter och ger boende exklusiv tillgång till en utomhusuppvärmd pool, barnpool, jacuzzi, stor solterrass med solstolar och balinesiska sängar, allt med fantastisk havsutsikt.

Villa Los Jardines representerar den ultimata lyxen i Estepona, perfekt för dem som söker integritet, lugn och modern komfort på en av de mest eftertraktade platserna på Costa del Sol.

Visningar är tillgängliga – Missa inte chansen att uppleva denna extraordinära fastighet personligen!



Funktioner:

Funktioner

Täcktt terrass
 Satellit TV
 Eget badrum
 Marmorgolv
 Dubbelspel
 Monterade garderober
 Wifi
 Förråd
 Jacuzzi
 Fiberoptisk
 Gästlägenhet
 Domotik
 Solarium
 Bastu
 Källare

Åsikter

Hav
 Panorama
 Trädgård
 Strand

Slå samman

Uppvärmd
 Privat
 Barnpool
 Trädgård
 Privat
 Anlagd
 Enkelt underhåll

Kategori

Lyx
 Samtida
 Strandkant
 Bedrövad

Orientering

söder
 Sydöst
 Sydväst

Miljö

Strandkant
 Nära hamnen
 Urbanisering
 Nära butiker
 Nära havet
 Nära staden
 Nära marina
 Strandkant

möbel

Fullmöblerad

säkerhet

Gated complex
 24 timmars säkerhet

Klimatkontroll

Luftkonditionering
 Kall A/C
 Heta a/c
 Centralvärme
 U/f uppvärmning

Skick

Ny konstruktion

Kök

Fullmonterad

Verktyg

Elektricitet
 Dricksvatten