



## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Marbella

2.200.000 €

Referenz: R4896115 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 190m<sup>2</sup> Garten: 160m<sup>2</sup> Terrasse: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

Maison Artemis: Luxuriöse Moderne Wohnung in Los Monteros Palm Beach, Marbella Ost 3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 128 m<sup>2</sup> Wohnfläche Willkommen in Maison Artemis, einer exklusiven und luxuriösen Wohnung in der prestigeträchtigen und geschlossenen Gemeinschaft von Los Monteros Palm Beach an der begehrten Ostküste Marbellas. Diese wunderschön renovierte Immobilie verbindet nahtlos modernes Design mit zeitloser Raffinesse und bietet einen Panoramablick auf das Meer von ihrer erhöhten Lage aus. Nur fünf Minuten vom lebendigen Zentrum Marbellas und nur wenige Gehminuten von unberührten Stränden, erstklassigen Restaurants und Boutiquen entfernt, bietet Maison Artemis die perfekte Balance zwischen Ruhe und Erreichbarkeit und ist die ideale Wahl für diejenigen, die sowohl Luxus als auch Komfort suchen. Aufteilung und Interieur Im Inneren ist Maison Artemis ein Meisterwerk des modernen Designs und Luxus. Die Wohnung verfügt über einen offenen Wohnbereich mit bodentiefen Fenstern, die den Raum mit natürlichem Licht durchfluten und den atemberaubenden Meerblick betonen. Die Designer-Küche, ausgestattet mit hochmodernen deutschen Geräten, geht nahtlos in den eleganten Essbereich und das stilvolle Wohnzimmer über, perfekt zum Entspannen und Unterhalten. Die Schlafzimmer sind geräumig und bieten maßgeschneiderte Schränke, die sowohl Funktionalität als auch Eleganz ausstrahlen. Die Wohnung ist mit Fußbodenheizung im gesamten Innenbereich ausgestattet, um ganzjährig Komfort zu gewährleisten. Premium-Extras wie ein Bang & Olufsen Soundsystem und ein elektrischer Kamin tragen zur luxuriösen Atmosphäre dieses Hauses bei. Außenbereich und Lage Maison Artemis bietet mehr als nur atemberaubende Innenräume; es ist ein Lebensstil. Die Bewohner genießen die Vorteile einer sicheren und ruhigen Gemeinschaft, nur wenige Schritte vom neu entwickelten Spaziergang von Marbella entfernt. Die private Terrasse ist ideal, um Gäste zu empfangen oder einfach einen ruhigen Moment mit einem Glas Wein zu genießen, während man den atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer genießt. Die Lage bietet auch einfachen Zugang zum pulsierenden Nachtleben und den Einkaufsmöglichkeiten von Puerto Banús sowie eine bequeme Anbindung an den Flughafen Málaga, der nur 30 Minuten entfernt ist. Diese einzigartige Lage macht die Wohnung ideal für diejenigen, die sowohl Ruhe als auch Nähe zur Stadt und zum Flughafen suchen. Schlüsselmerkmale Panoramablick auf das Meer vom Wohnzimmer und der Terrasse Vollständig renoviert mit den besten Materialien und Ausstattungen Offene Küche mit hochwertigen deutschen Geräten Geräumige Schlafzimmer mit maßgeschneiderten Schränken Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung Bang & Olufsen Soundsystem und elektrischer Kamin Sicheres, privates Anwesen mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst Direkter Zugang zum Strand und zum Promenadenweg von Marbella Nur 5 Minuten vom Zentrum Marbellas und 30 Minuten vom Flughafen Málaga entfernt Maison Artemis ist mehr als nur ein Zuhause; es ist ein Erlebnis. Es bietet die ultimative Kombination aus Luxus, Komfort und einer ausgezeichneten Lage. Ob Sie ein Ferienhaus oder einen dauerhaften Wohnsitz suchen, dieses Apartment bietet alles, was Sie für ein unvergleichliches Leben an der Costa del Sol benötigen. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, eine spektakuläre Immobilie in einer der begehrtesten Gemeinden von Marbella zu besitzen.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Privatem Badezimmer  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
Glasfaser  
Keller

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama  
Land  
Garten  
Urban

### Schwimmbad

Gemeinschaft

### Garten

Gemeinschaft

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität  
Trinkwasser

### Orientierung

Süd  
Süd-Ost  
Südwesten

### Einstellung

Strand  
In der Nähe von Golf  
In der Nähe des Hafens  
Siedlung  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe der Stadt  
Stadt  
In der Nähe von Marina  
Front Line Beach Complex  
Yachthafen  
Port

### Möbel

Voll möbliert

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit  
Alarmsystem  
Eingabetelefon

### Kategorie

Investition  
Luxus  
Zeitgenössisch

### Klimakontrolle

Kalte a/c  
Heiße A/C.  
U/f/h Badezimmer  
U/f Heizung

### Zustand

Exzellent  
Kürzlich renoviert

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Unter Tage  
Garage  
Privat  
Gemeinschaft