



## Appartement au milieu à vendre à Marbella

2 200 000 €

Référence: R4896115    Chambres: 3    Bain: 2    Terrain: 190m<sup>2</sup>    Construite: 160m<sup>2</sup>    Terrasse: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

Maison Artemis : Appartement Moderne de Luxe à Los Monteros Palm Beach, Marbella Est  
3 Chambres | 2 Salles de Bain | 128 m<sup>2</sup> de Surface Habitable

Bienvenue à Maison Artemis, un appartement exclusif et luxueux situé dans la prestigieuse communauté fermée de Los Monteros Palm Beach, sur la côte est très recherchée de Marbella. Cette propriété magnifiquement rénovée allie parfaitement design contemporain et sophistication intemporelle, offrant une vue panoramique sur la mer depuis sa position élevée. À seulement cinq minutes du centre animé de Marbella et à distance de marche des plages immaculées, des restaurants raffinés et des boutiques, Maison Artemis offre un équilibre parfait entre tranquillité et accessibilité, faisant d'elle un choix idéal pour ceux qui recherchent à la fois luxe et confort.

### Disposition et Intérieur

À l'intérieur, Maison Artemis est un chef-d'œuvre de design moderne et de luxe. L'appartement dispose d'un grand espace de vie à aire ouverte avec des fenêtres du sol au plafond qui inondent l'espace de lumière naturelle et mettent en valeur les vues spectaculaires sur la mer. La cuisine design, équipée d'appareils allemands de dernière génération, s'ouvre sur les espaces de salle à manger et de salon élégants, parfaits pour se détendre ou recevoir.

Les chambres sont spacieuses et dotées de placards sur mesure alliant fonctionnalité et élégance. L'appartement est également équipé de chauffage par le sol dans tout l'intérieur, garantissant un confort tout au long de l'année. Des touches premium telles qu'un système audio Bang & Olufsen et une cheminée électrique contribuent à l'atmosphère luxueuse de cette propriété.

### Espace Extérieur et Emplacement

Maison Artemis offre plus que de magnifiques intérieurs ; c'est un véritable style de vie. Les résidents bénéficient des avantages d'une communauté sûre et calme, à seulement quelques pas du nouveau front de mer de Marbella. La terrasse privée est idéale pour recevoir des invités ou simplement profiter d'un moment de détente avec un verre de vin tout en admirant la vue imprenable sur la mer Méditerranée.

L'emplacement permet également un accès facile à la vie nocturne animée et aux commerces de Puerto Banús, ainsi qu'une connexion pratique à l'aéroport de Málaga, à seulement 30 minutes. Cette situation unique fait de cet appartement un choix parfait pour ceux qui recherchent à la fois la tranquillité et la proximité de la ville et de l'aéroport.

### Caractéristiques Principales

Vue panoramique sur la mer depuis le salon et la terrasse

Entièrement rénové avec des matériaux et finitions haut de gamme

Cuisine ouverte avec des appareils allemands haut de gamme

Chambres spacieuses avec placards sur mesure

Chauffage par le sol dans tout l'appartement

Système audio Bang & Olufsen et cheminée électrique

Résidence privée et sécurisée avec surveillance 24h/24

Accès direct à la plage et à la promenade de Marbella

À seulement 5 minutes du centre de Marbella et à 30 minutes de l'aéroport de Málaga

Maison Artemis est plus qu'une simple maison ; c'est une expérience. Elle offre la combinaison ultime de luxe, de confort et d'emplacement privilégié. Que vous recherchiez une maison de vacances ou une résidence principale, cet



appartement offre tout ce dont vous avez besoin pour vivre une vie incomparable sur la Costa del Sol.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour planifier une visite. Ne manquez pas l'opportunité de posséder une propriété spectaculaire dans l'une des communautés les plus recherchées de Marbella.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Près du transport  
Terrasse privée  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Fibre optique  
Sous-sol

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique  
Pays  
Jardin  
Urban

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

### Services publics

Électricité  
Eau potable

### Orientation

Sud  
Sud-Est  
Sud-ouest

### Paramètre

En bord de mer  
Près du golf  
Près du port  
Urbanisation  
Proche des magasins  
Près de la mer  
Près de la ville  
Ville  
Près de Marina  
Complexe de plage de première ligne  
Marina

### Meubles

Entièrement meublé

### Sécurité

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures  
Système d'alarme  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Investissement  
Luxe  
Contemporain

### Contrôle du climat

Cold A / C  
A / C chaud  
Salles de bain U / F / H  
Chauffage U / F

### Condition

Excellent  
Récemment rénové

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Souterrain  
Garage  
Private  
Communautaire