



n.stigter@abracasabra.es

## Apartamento en planta baja en venta en Estepona

1.695.000 €

Referencia: R4896178 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 175m<sup>2</sup> Construido: 140m<sup>2</sup> Terraza: 35m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Apartamento Venus: Apartamento en Planta Baja Totalmente Reformado en Costalita Bienvenido a Apartamento Venus, un impresionante apartamento en planta baja con orientación sur, situado en la exclusiva zona de Costalita, en la prestigiosa Nueva Milla de Oro de Marbella. Este apartamento de 3 dormitorios y 2 baños ha sido completamente reformado, presentando un espacio abierto de diseño contemporáneo y acabados de alta calidad. Con una superficie de 140 m<sup>2</sup> y una terraza de 35 m<sup>2</sup>, este inmueble es la definición de lujo y comodidad. Diseño Contemporáneo y Elegancia Sofisticada Al entrar en este apartamento impecable, se aprecia inmediatamente el concepto de espacio abierto, con amplias ventanas que inundan la vivienda de luz natural. Los detalles incluyen armarios a medida, suelos elegantes, una chimenea eléctrica y un sistema de sonido Bang & Olufsen que elevan la experiencia de vivir en este hogar. La nueva cocina de diseño está completamente equipada con electrodomésticos Miele, combinando funcionalidad y estilo. Desde la zona de estar, se accede directamente a la terraza privada y cubierta con vistas al mar, un lugar perfecto para disfrutar de la brisa mediterránea. Dormitorio Principal de Ensueño El dormitorio principal es un verdadero refugio, con un baño de estilo abierto y un vestidor amplio. También tiene acceso directo a la terraza principal, lo que permite disfrutar del aire fresco del mar en cualquier momento del día. Listo para Entrar a Vivir Este apartamento se vende totalmente amueblado y equipado, listo para entrar a vivir. Con acabados de alta gama y un mobiliario de lujo, lo único que necesita es su equipaje. Ubicación Exclusiva Costalita es una comunidad cerrada y segura, rodeada de jardines tropicales y con una piscina estilo laguna. Además, tiene acceso directo a una de las mejores playas de la Nueva Milla de Oro. Las instalaciones cercanas incluyen el prestigioso Villa Padierna Racquet Club, el hotel Mett de 5 estrellas, y varios Chiringuitos en la playa. Supermercados, bares y restaurantes están a poca distancia en coche. Características Principales: Orientación sur para disfrutar de luz natural todo el día. Reformado completamente con acabados de alta gama. Cocina de diseño equipada con electrodomésticos Miele. Dormitorio principal con vestidor y baño abierto. Piscina estilo laguna y amplios jardines tropicales. Acceso directo a la playa. Plaza de aparcamiento subterráneo privado y trastero. A poca distancia de Villa Padierna Racquet Club, hotel Mett 5 estrellas y Chiringuitos en la playa. Apartamento Venus es la opción perfecta para quienes buscan una propiedad de lujo en una ubicación privilegiada de la costa de Marbella. Contáctenos hoy mismo para más información o para agendar una visita.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza	Sur	Fría de aire acondicionado
Terraza	Sureste	A/C caliente
Baño privado	Sur oeste	U/F Calefacción
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Fibra óptica		
<b>Puntos de vista</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Junto a la playa	Excellent
Panoramic	Cerca del puerto	Reformado Recientemente
Jardín	Urbanización	
Patio	Cerca de las tiendas	
Urban	Cerca del mar	
Playa	Cerca de la ciudad	
	Aldea	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
	Complejo de playa de primera línea	
	Puerto pequeño	
	Port	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Completamente Amueblada	Fully Fitted
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Underground
Private	Seguridad de 24 horas	Cochera
Ajardinado		Private
Facil mantenimiento		Comunal
<b>Utilidades</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
	Lujo	
	Contemporáneo	
	Frente a la playa	