



## Bottenvåning till salu i Estepona

1 695 000 €

Referens: R4896178   Sovrum: 3   Badrum: 2   Komplot: 175m<sup>2</sup>   Bygga: 140m<sup>2</sup>   Terrass: 35m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Apartment Venus: Fullt Renoverad Bottenvåning i Costalita

Välkommen till Apartment Venus, en fantastisk bottenvåningslägenhet med söderläge, belägen i det exklusiva området Costalita, på Marbellas prestigefyllda Ny Guld Mile. Denna lägenhet med 3 sovrum och 2 badrum har genomgått en fullständig renovering och erbjuder en öppen, modern design med högkvalitativa detaljer. Med en yta på 140 m<sup>2</sup> och en 35 m<sup>2</sup> terrass, är denna lägenhet ett verkligt lyxigt hem.

Tidlöst Design och Sofistikerad Elegans

När du går in i denna felfria lägenhet möts du av den öppna planlösningen som fylls med naturligt ljus genom stora fönster. Detaljerna inkluderar måttanpassade garderober, eleganta golv, en elektrisk eldstad och ett Bang & Olufsen ljudsystem som höjer boendeupplevelsen. Den nya designköket är fullt utrustat med Miele-apparater och kombinerar funktionalitet och stil. Från vardagsrummet har du direkt tillgång till den privata, överbyggda terrassen med havsutsikt – en perfekt plats att njuta av den medelhavsluft.

Drömsovrum

Huvudsovrummet är en verklig fristad, med ett öppet badrum och en rymlig walk-in closet. Det har också direkt tillgång till huvudterrassen, så att du kan njuta av den friska havsbrisen när som helst på dagen.

Redo att Flytta In

Denna lägenhet säljs helt möblerad och fullt utrustad, så att du kan flytta in direkt. Med högkvalitativa detaljer och lyxiga möbler, behöver du bara packa upp dina väskor.

Exklusivt Läge

Costalita är ett säkert, stängt samhälle, omgiven av tropiska trädgårdar och med en lagunpool. Det har också direkt tillgång till stranden, en av de bästa på Ny Guld Mile. I närheten finns den prestigefyllda Villa Padierna Racquet Club, 5-stjärniga Mett Hotel och flera trevliga Chiringuitos vid stranden. Supermarknader, barer och restauranger är också bara en kort bilresa bort.

Huvudfunktioner:

Sydläge för mycket solljus hela dagen.

Helt renoverad med högkvalitativa material och modern design.

Designkök med Miele-apparater.

Huvudsovrum med walk-in closet och öppet badrum.

Lagunpool och tropiska trädgårdar.

Direkt tillgång till stranden.

Privat underjordisk parkeringsplats och förråd.

Nära till Villa Padierna Racquet Club, 5-stjärniga Mett Hotel och Chiringuitos vid stranden.

Apartment Venus är det perfekta valet för dem som söker ett lyxigt hem i ett exklusivt läge på Marbella-kusten.

Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en visning.



## Funktioner:

### Funktioner

Täckt terrass  
Privat terrass  
Eget badrum  
Marmorgolv  
Dubbelspel  
Monterade garderober  
Fiberoptisk

### Åsikter

Hav  
Panorama  
Trädgård  
Gård  
Urban  
Strand

### Slå samman

Gemensam  
Trädgård  
Gemensam  
Privat  
Anlagd  
Enkelt underhåll

### Verktyg

Elektricitet  
Dricksvatten

### Orientering

söder  
Sydöst  
Sydväst

### Miljö

Strandkant  
Nära hamnen  
Urbanisering  
Nära butiker  
Nära havet  
Nära staden  
By  
Stad  
Nära marina  
Front Line Beach Complex  
Marina  
möbel  
Fullmöblerad  
säkerhet  
Gated complex  
24 timmars säkerhet

### Kategori

Fritidshus  
Investering  
Lyx  
Samtida  
Strandkant

### Klimatkontroll

Kall A/C  
Heta a/c  
U/f uppvärmning

### Skick

Excellent  
Nyligen renoverad

### Kök

Fullmonterad  
Parkering  
Underjordisk  
Garage  
Privat  
Gemensam