



Abstandsvilla zum Verkauf in Mijas

1.395.000 €

Referenz: R4896025 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 645m² Garten: 413m² Terrasse: 50m²





Costa del Sol, Mijas

Villa El Rocío – Wunderschöne Villa in Mijas mit Panoramablick aufs Meer

Willkommen in Villa El Rocío, einem einzigartigen Juwel im Herzen der Costa del Sol. Diese prächtige Villa, gelegen in der ruhigen Urbanisation El Rocío, bietet eine unvergleichliche Kombination aus Ruhe, Luxus und der Nähe zu allen Annehmlichkeiten, die Südspanien so begehrt machen.

Nur wenige Minuten vom charmanten weiß getünchten Dorf Mijas Pueblo entfernt, können Sie die authentische andalusische Atmosphäre genießen. Gleichzeitig befinden Sie sich in der Nähe des exklusiven Higuerón Resorts und der goldenen Strände der Costa del Sol.

Eigenschaften der Villa

Diese Villa wurde entworfen, um das mediterrane Leben in vollen Zügen zu genießen, mit großzügigen, lichtdurchfluteten Innenräumen und einem spektakulären Außenbereich, der das ganze Jahr über zum Leben im Freien einlädt.

Hauptmerkmale

Wohnfläche: 351 m²

Gebäudefläche: 413 m²

Grundstücksgröße: 645 m²

Terrasse: 50 m²

Ausrichtung: Süd, ideal für Sonnenschein von Sonnenaufgang bis Sonnenuntergang.

Zustand: Hervorragend gepflegt.

Aufteilung

Schlafzimmer: 4 geräumige, lichtdurchflutete Zimmer, mit der Möglichkeit, 2 weitere Schlafzimmer im großen Keller hinzuzufügen.

Badezimmer: 3 moderne Badezimmer, alle mit luxuriöser Fußbodenheizung für höchsten Komfort.

Keller: Eine großzügige Fläche mit Potenzial für ein Heimkino, Fitnessraum oder zusätzliche Wohnräume – perfekt für wachsende Familien oder diejenigen, die zusätzlichen Luxus suchen.

Außenbereich und Garten

Privater Pool: Genießen Sie ein erfrischendes Bad mit atemberaubendem Blick auf das Mittelmeer.

Terrasse: Ideal für Abendessen, Zusammenkünfte oder einfach zum Entspannen mit einem guten Buch und einem Glas Wein.

Garten: Wunderschön gepflegte Grünflächen, perfekt für Kinder, Haustiere oder entspannende Momente im Freien.

Aussicht

Der beeindruckende Panoramablick auf das Meer ist zweifellos eines der größten Highlights dieser Villa. Egal ob drinnen oder draußen auf der Terrasse, die Aussicht bleibt immer faszinierend.

Extras

Küche: Moderne, voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Geräten.

Parkplatz: Tiefgarage mit ausreichend Platz.

Privatsphäre: In einer ruhigen und sicheren Umgebung gelegen, mit vollständiger Privatsphäre rund um die Immobilie.

Warum Villa El Rocío wählen?

Die Villa El Rocío bietet eine seltene Gelegenheit, das Beste zu genießen, was die Costa del Sol zu bieten hat. Ob Sie eine dauerhafte Residenz, ein Ferienhaus oder eine Investition suchen, diese Villa ist perfekt. Ihre Kombination aus Luxus, Raum, außergewöhnlicher Lage und Erweiterungsmöglichkeiten macht sie zu einer außergewöhnlichen



Immobilie.

Lage

Mijas Pueblo: 5 Minuten mit dem Auto - ein charmantes Dorf mit engen Gassen, Kunsthandwerksläden und fantastischen Restaurants.

Strände: Nur 10 Minuten bis zur Küste.

Higuerón Resort: Luxuriöse Annehmlichkeiten wie Spa, Fitnessstudio und Gourmetrestaurants in der Nähe.

Flughafen Málaga: In 20 Minuten erreichbar, ideal für internationale Reisende.

Zusammenfassung

Schlafzimmer: 4 (erweiterbar auf 6).

Badezimmer: 3.

Wohnfläche: 351 m².

Grundstück: 645 m².

Möchten Sie mehr über diese wunderschöne Villa erfahren oder eine Besichtigung vereinbaren? Kontaktieren Sie uns noch heute. Die Villa El Rocío wartet auf Sie!

Mit ihrer einzigartigen Lage, atemberaubenden Aussichten und Vielseitigkeit ist diese Villa der perfekte Ort, um das andalusische Leben stilvoll zu erleben. Verpassen Sie diese Gelegenheit nicht!



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Privatem Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einbauschränke
W-lan
Allzweckraum
Glasfaser
Gastwohnung
Domotik
Solarium
Keller

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Land
Garten
Urban

Schwimmbad

Privat

Garten

Privat
Angelegt
Einfache Wartung

Versorgungsunternehmen

Elektrizität
Trinkwasser

Orientierung

Süd

Einstellung

Siedlung
In der Nähe von Geschäften
Bergpueblo
Dorf
Vorort

Möbel

Optional

Sicherheit

Alarmsystem
Eingabetelefon

Kategorie

Investition
Luxus
Zeitgenössisch

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.

Zustand

Exzellent

Küche

Voll Ausgerüstet

Parken

Unter Tage
Privat
Mehr als eine