



Villa / Chalet en venta en Mijas

1.395.000 €

Referencia: R4896025 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 645m² Construido: 413m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, Mijas

Villa El Rocío – Impresionante villa en Mijas con vistas panorámicas al mar Bienvenido a Villa El Rocío, una joya única en el corazón de la Costa del Sol. Esta magnífica villa, situada en la tranquila urbanización de El Rocío, ofrece una combinación inigualable de tranquilidad, lujo y proximidad a todos los servicios que hacen del sur de España un lugar tan deseado. Ubicada a tan solo unos minutos del encantador pueblo blanco de Mijas Pueblo, aquí experimentarás la auténtica esencia andaluza. Al mismo tiempo, estarás muy cerca del exclusivo Higuierón Resort y de las doradas playas de la Costa del Sol.

Características de la villa Esta villa está diseñada para disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo, con interiores amplios y luminosos, y un espectacular exterior que invita a disfrutar del aire libre durante todo el año.

Principales características Superficie habitable: 351 m² Superficie construida: 413 m² Tamaño del terreno: 645 m² Terraza: 50 m² Orientación: Sur, ideal para disfrutar del sol desde el amanecer hasta el atardecer. Estado: Impecable.

Distribución Dormitorios: 4 amplios y luminosos dormitorios, con la posibilidad de añadir 2 más en el espacioso sótano. Baños: 3 modernos baños, todos con lujoso suelo radiante para mayor confort. Sótano: Una enorme área con potencial para un cine en casa, gimnasio o más habitaciones, ideal para familias en crecimiento o para quienes buscan mayor comodidad. Exterior y jardín Piscina privada: Disfruta de un refrescante baño con impresionantes vistas al Mediterráneo. Terraza: Ideal para cenas, reuniones o simplemente relajarse con un buen libro y una copa de vino. Jardín: Áreas verdes impecablemente mantenidas, perfectas para niños, mascotas o simplemente para disfrutar de la tranquilidad. Vistas Las impresionantes vistas panorámicas al mar son sin duda uno de los mayores atractivos de esta villa. Ya sea desde el interior o desde la terraza, las vistas siempre son cautivadoras. Extras Cocina: Moderna y completamente equipada con electrodomésticos de alta calidad. Aparcamiento: Garaje subterráneo con espacio suficiente. Privacidad: Situada en un entorno tranquilo y seguro, con total privacidad alrededor de la propiedad. ¿Por qué elegir Villa El Rocío? Villa El Rocío ofrece una oportunidad única para disfrutar de lo mejor que la Costa del Sol tiene para ofrecer. Ya sea que busques una residencia permanente, una casa de vacaciones o una inversión, esta villa es perfecta. Su combinación de lujo, espacio, ubicación excepcional y posibilidades de ampliación la convierten en una propiedad extraordinaria.

Ubicación Mijas Pueblo: A 5 minutos en coche, un encantador pueblo con calles estrechas, tiendas artesanales y restaurantes fantásticos. Playas: A solo 10 minutos de la costa. Higuierón Resort: Servicios de lujo como spa, gimnasio y restaurantes gourmet cercanos. Aeropuerto de Málaga: A 20 minutos, ideal para viajeros internacionales.

Resumen Dormitorios: 4 (ampliable a 6). Baños: 3. Superficie habitable: 351 m². Terreno: 645 m². ¿Te gustaría saber más sobre esta hermosa villa o programar una visita? Contáctanos hoy mismo. ¡Villa El Rocío te está esperando! Con su ubicación única, vistas impresionantes y versatilidad, esta villa es el lugar perfecto para experimentar la vida andaluza con estilo. ¡No pierdas esta oportunidad!



Características:

Características

- Terraza
- Transporte cercano
- Terraza
- Trastero
- Baño privado
- Piso de mármol
- Doble acristalamiento
- Armarios empotrados
- Wifi
- Lavadero
- Fibra óptica
- Apartamento para invitados
- Domotica
- Solárium
- Sótano

Puntos de vista

- Mar
- Montaña
- Panoramic
- País
- Jardín
- Urban

Piscina

Private

Jardín

- Private
- Ajardinado
- Facil mantenimiento

Utilidades

- Electricidad
- Agua potable

Orientación

Sur

Configuración

- Urbanización
- Cerca de las tiendas
- Pueblo de montaña
- Aldea
- Suburbano

Muebles

Opcional

Seguridad

- Sistema de alarmas
- Teléfono de entrada

Categoría

- Inversión
- Lujo
- Contemporáneo

Control climatico

- Aire acondicionado
- Fría de aire acondicionado
- A/C caliente

Condición

Excellent

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

- Underground
- Private
- More Than One