

Vrijstaande villa te koop in Mijas

1.395.000 €

Referentie: R4896025 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 645m² Perceelgrootte: 413m² Terras: 50m²



Costa del Sol, Mijas

Villa El Rocío – Prachtige villa in Mijas met panoramisch zeezicht

Welkom bij Villa El Rocío, een uniek juweel in het hart van de Costa del Sol. Deze prachtige villa, gelegen in de rustige urbanisatie van El Rocío, biedt een ongeëvenaarde combinatie van rust, luxe en nabijheid van alle voorzieningen die Zuid-Spanje zo aantrekkelijk maken.

Gelegen op slechts enkele minuten van het charmante witgekalkte dorp Mijas Pueblo, ervaar je hier de authentieke Andalusische sfeer. Tegelijkertijd ben je binnen no-time in het exclusieve Higuera Resort en nabij de gouden stranden van de Costa del Sol.

Eigenschappen van de villa

Deze villa is ontworpen om volledig te genieten van het mediterrane leven, met ruime, lichte interieurs en een spectaculair exterieur dat het hele jaar door uitnodigt tot buitenleven.

Hoofdkenmerken

Woonoppervlakte: 351 m²

Bouwoppervlakte: 413 m²

Perceelgrootte: 645 m²

Terras: 50 m²

Oriëntatie: Zuid, ideaal voor zon van zonsopgang tot zonsondergang

Staat: Uitstekend onderhouden

Indeling

Slaapkamers: 4 ruime, lichte slaapkamers, met de mogelijkheid om nog 2 extra slaapkamers toe te voegen in de grote kelder.

Badkamers: 3 moderne badkamers, allemaal voorzien van luxe vloerverwarming voor optimaal comfort.

Kelder: Een enorme ruimte met potentieel voor een home cinema, fitnessruimte, of extra woonruimtes – perfect voor een groeiend gezin of wie extra luxe zoekt.

Exterieur en tuin

Privézwembad: Geniet van een duik terwijl je het adembenemende uitzicht op de Middellandse Zee bewondert.

Terras: Ideaal voor diners, borrels of simpelweg ontspannen met een goed boek en een glas wijn.

Tuin: Fraai onderhouden groene zones, perfect voor kinderen, huisdieren of als serene ontspanningsplek.

Uitzicht

Het indrukwekkende, panoramische uitzicht op de zee is zonder twijfel een van de grootste troeven van deze villa. Of je nu binnen zit of buiten op het terras geniet, het uitzicht blijft altijd betoverend.

Extra's

Keuken: Moderne, volledig uitgeruste keuken met hoogwaardige apparatuur.

Parkeren: Ondergrondse parkeergarage met voldoende ruimte.

Privacy: Gelegen in een rustige en veilige omgeving, met volledige privacy rondom het pand.

Waarom kiezen voor Villa El Rocío?

Villa El Rocío biedt een zeldzame kans om te genieten van het beste wat de Costa del Sol te bieden heeft. Of je nu een permanent verblijf zoekt, een vakantiewoning of een investering, deze villa is perfect. De combinatie van luxe, ruimte, een uitstekende locatie en uitbreidingsmogelijkheden maken dit een buitengewone woning.

Locatie

Mijas Pueblo: 5 minuten rijden – een charmant dorp met smalle straatjes, ambachtelijke winkels en fantastische

restaurants.

Stranden: Slechts 10 minuten naar de kustlijn.

Higuerón Resort: Luxe voorzieningen zoals een spa, fitnessruimte en gastronomische restaurants in de directe omgeving.

Luchthaven Málaga: Binnen 20 minuten bereikbaar, ideaal voor internationale reizigers.

Samenvatting

Slaapkamers: 4 (mogelijkheid tot 6)

Badkamers: 3

Woonoppervlakte: 351 m²

Perceel: 645 m²

Wil je meer weten over deze prachtige villa of een bezichtiging plannen? Neem vandaag nog contact met ons op. Villa El Rocío wacht op jou!

Met zijn unieke ligging, adembenemende uitzichten en veelzijdigheid is deze villa dé perfecte plek om het Andalusische leven in stijl te ervaren. Mis deze kans niet!

Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmere vloeren
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Bijkeuken
Glasvezel
Gastappartement
Domotica
Solarium
Kelder

Keer bekeken

Zee
Berg
Panoramisch
Land
Tuin
Stedelijk

Pool

Privaat

Tuin

Privaat
Aangelegd
Makkelijk onderhoud

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Verstedelijking
Dicht bij winkels
Mountain Pueblo
Dorp
Voorsteden

Meubilair

Optioneel
Beveiliging
Alarmsysteem
Invoertelefoon

Categorie

Investering
Luxe
Modern

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Privaat
Meer dan een