

Fristående villa till salu i Mijas

1 395 000 €

Referens: R4896025 Sovrum: 4 Badrum: 3 Komplot: 645m² Bygga: 413m² Terrass: 50m²



Costa del Sol, Mijas (Pueblo)

Villa El Rocío – Fantastisk villa i Mijas med panoramautsikt över havet

Välkommen till Villa El Rocío, en unik pärla i hjärtat av Costa del Sol. Denna fantastiska villa, belägen i det lugna området El Rocío, erbjuder en oöverträffad kombination av lugn, lyx och närhet till alla bekvämligheter som gör södra Spanien så attraktivt.

Bara några minuter från den charmiga vitkalkade byn Mijas Pueblo kan du uppleva äkta andalusisk charm. Samtidigt är du nära den exklusiva Higuerón Resort och Costa del Sols gyllene stränder.

Villans egenskaper

Denna villa är designad för att fullt ut njuta av det medelhavska livet, med rymliga, ljusa interiörer och ett spektakulärt utomhusområde som inbjuder till utomhusliv året runt.

Huvudfunktioner

Boyta: 351 m²

Byggyta: 413 m²

Tomtstorlek: 645 m²

Terrass: 50 m²

Orientering: Söderläge, perfekt för sol hela dagen.

Skick: Utmärkt skick.

Planlösning

Sovrum: 4 rymliga, ljusa sovrum med möjlighet att lägga till ytterligare 2 i den stora källaren.

Badrum: 3 moderna badrum, alla med golvvärme för optimal komfort.

Källare: Ett stort utrymme med potential för hemmabio, gym eller extra boytor – perfekt för en växande familj eller för den som söker extra lyx.

Exteriör och trädgård

Privat pool: Ta ett uppfriskande dopp medan du beundrar den fantastiska utsikten över Medelhavet.

Terrass: Perfekt för middagar, sammankomster eller bara för att koppla av med en god bok och ett glas vin.

Trädgård: Välskötta gröna ytor, perfekta för barn, husdjur eller lugn avkoppling.

Utsikt

Den imponerande panoramautsikten över havet är utan tvekan en av villans största fördelar. Oavsett om du är inomhus eller på terrassen, är utsikten alltid fängslande.

Extra

Kök: Modernt och fullt utrustat med högkvalitativa apparater.

Parkering: Underjordiskt garage med gott om utrymme.

Integritet: Belägen i ett lugnt och säkert område med fullständig avskildhet runt fastigheten.

Varför välja Villa El Rocío?

Villa El Rocío erbjuder en unik möjlighet att njuta av det bästa Costa del Sol har att erbjuda. Oavsett om du letar efter en permanent bostad, ett semesterhus eller en investering, är denna villa perfekt. Kombinationen av lyx, utrymme, ett fantastiskt läge och expansionsmöjligheter gör den till en enastående fastighet.

Läge

Mijas Pueblo: 5 minuters bilresa – en charmig by med smala gator, hantverksbutiker och fantastiska restauranger.

Stränder: Endast 10 minuter till kusten.

Higuerón Resort: Lyxiga bekvämligheter som spa, gym och gourmetrestauranger i närheten.

Málaga flygplats: Inom 20 minuter, perfekt för internationella resenärer.

Sammanfattning

Sovrum: 4 (kan utökas till 6).

Badrum: 3.

Boyta: 351 m².

Tomtstorlek: 645 m².

Vill du veta mer om denna vackra villa eller boka en visning? Kontakta oss idag. Villa El Rocío väntar på dig!

Med sitt unika läge, fantastiska utsikter och mångsidighet är denna villa den perfekta platsen att uppleva Andalusien i stil. Missa inte denna möjlighet!

Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass
Nära transport
Privat terrass
Förvarings rum
Eget badrum
Marmorgolv
Dubbelspel
Monterade garderober
Wifi
Förråd
Fiberoptisk
Gästlägenhet
Domotik
Solarium
Källare
Åsikter
Hav
Fjäll
Panorama
Land
Trädgård
Urban
Slå samman
Privat
Trädgård
Privat
Anlagd
Enkelt underhåll
Verktyg
Elektricitet
Dricksvatten

Orientering

söder

Miljö

Urbanisering
Nära butiker
Bergspueblo
By
Förorts

möbel

Frivillig
säkerhet
Larmsystem
Posttelefon

Kategori

Investering
Lyx
Samtida

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c

Skick

Excellent

Kök

Fullmonterad
Parkering
Underjordisk
Privat
Mer än en