

# Mellanlägenhet till salu i Estepona

1 250 000 €

Referens: R4898083 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplot: 162m<sup>2</sup> Bygga: 113m<sup>2</sup> Terrass: 62m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona (Town)

Exklusivt Strandliv - Upptäck Detta Exklusiva Projekt i Manilva

Välkommen till detta exklusiva nybygge beläget direkt vid stranden i Manilva. Denna unika utveckling erbjuder den perfekta balansen mellan modern design, en fridfull miljö och en oslagbar livsstil vid kusten. Perfekt för dig som söker lyx, komfort och en fantastisk utsikt över Medelhavet.

Ditt Framtida Hem

Detta exklusiva projekt erbjuder ett brett urval av bostäder, inklusive:

Lägenheter med 2 och 3 sovrum

Takvåningar med 3 och 4 sovrum med rymliga terrasser

5 stora bungalower, alla med 3 sovrum, 3 badrum, privata pooler och trädgårdar

Alla bostäder är designade med stora fönster och öppna planlösningar som skapar en sömlös övergång mellan inne och ute. Njut av spektakulär havsutsikt och upplev lugnet och avskildheten i denna unika plats.

Projektets Egenskaper

Strandnära läge

Modern arkitektonisk design

Havsutsikt från alla bostäder

Gemensamma faciliteter inkluderar:

Infinity-pool omgiven av 5.000 m<sup>2</sup> vackra trädgårdar

Spa med hamam och bastu

Gym, yogaområde och coworking-utrymme

Lekplats för barn

Med 24-timmars säkerhet och conciergetjänster erbjuder detta exklusiva projekt en trygg och bekymmersfri livsstil.

Perfekt Läge

Beläget mellan Estepona, känd som "Costa del Sols juvel", och Sotogrande, känt för sin marina och polo, kombinerar detta exklusiva projekt en fridfull, orörd miljö med enkel tillgång till allt Costa del Sol har att erbjuda. Marbella, Gibraltar och Tarifa ligger inom nära räckhåll, och internationella flygplatser ligger bara en timmes bilresa bort.

Priser från €1.050.000

Detta är din chans att investera i ett drömboende på en av södra Spaniens mest eftertraktade platser. Beräknad inflyttning: Sommaren 2027.

Vill du veta mer eller boka en visning? Kontakta oss idag!

## Funktioner:

### Funktioner

Täckt terrass  
Hiss  
Nära transport  
Privat terrass  
Satellit TV  
Förvarings rum  
Eget badrum  
Marmorgolv  
Dubbelspel  
Monterade garderober  
Wifi  
Förråd  
Fiberoptisk  
Gym  
Domotik  
Solarium  
Bastu

### Åsikter

Hav  
Panorama  
Trädgård  
Strand

### Slå samman

Gemensam  
Trädgård  
Gemensam  
Privat  
Anlagd  
Enkelt underhåll

### Kategori

Ny utveckling

### Orientering

söder  
Sydöst  
Sydväst

### Miljö

Strandkant  
Nära hamnen  
Urbanisering  
Nära havet  
Nära butiker  
Nära staden  
Stad  
Nära marina  
Strandkant  
Front Line Beach Complex  
Marina

### möbel

Frivillig  
säkerhet  
Gated complex  
24 timmars säkerhet  
Larmsystem  
Posttelefon

### Klimatkontroll

Luftkonditionering  
För installerad A/C  
Kall A/C  
Heta a/c  
U/f/h badrum

### Skick

Ny konstruktion

### Kök

Fullmonterad  
Parkering  
Underjordisk  
Garage  
Privat  
Mer än en  
Gemensam