



## Appartement au dernier étage à vendre à Estepona

875 000 €

Référence: R4898524    Chambres: 3    Bain: 2    Terrain: 218m<sup>2</sup>    Construite: 175m<sup>2</sup>    Terrasse: 43m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Découvrez &quot;LIVE IN HARMONY: HOMES INSPIRED BY NATURE&quot;

Une nouvelle résidence unique à Casares Costa, qui respire l&apos;harmonie avec la nature et offre un style de vie moderne et serein. Ces complexes résidentiels exclusifs combinent un design contemporain, des équipements haut de gamme et un emplacement incomparable dans l&apos;une des régions les plus prisées de la Costa del Sol.

Caractéristiques uniques des logements

Avec seulement 36 logements, ce projet offre une exclusivité ultime. Choisissez parmi des appartements de 1, 2 ou 3 chambres, allant de 96 m<sup>2</sup> à 225 m<sup>2</sup>, avec des designs innovants qui maximisent la lumière naturelle et s&apos;intègrent parfaitement à l&apos;environnement naturel.

Design moderne et organique : Construit avec des lignes fluides et des tons doux qui s&apos;harmonisent parfaitement avec le paysage.

Piscines privées : Les unités en rez-de-chaussée et au premier étage disposent de piscines privées pour un luxe supplémentaire.

Terrasses spacieuses : Profitez de vues imprenables sur les montagnes, les terrains de golf et la mer depuis votre propre terrasse.

Emplacement exceptionnel

À seulement 10 minutes d&apos;Estepona et 15 minutes de Sotogrande, avec un accès direct aux plages, terrains de golf et vastes espaces naturels.

Situé dans une position surélevée, garantissant des vues panoramiques et la tranquillité.

Installations exceptionnelles

Cette résidence propose une large gamme d&apos;installations intérieures et extérieures extraordinaires, axées sur le bien-être, la détente et les loisirs :

Extérieur :

Piscine à débordement avec vue sur les montagnes et la mer

Sentiers ombragés et espaces de yoga

Gym en plein air, aire de jeux pour enfants et un amphithéâtre convivial

Intérieur :

Centre de bien-être de luxe avec sauna et spa

Salle de sport moderne

Un investissement unique dans la qualité de vie

Avec 36 800 m<sup>2</sup> d&apos;espace total, 11 bâtiments et seulement 144 unités, ce projet est parfait pour ceux qui recherchent une maison moderne connectée à la nature sans compromettre le confort et le style.

Pourquoi Casares Costa ?

Casares Costa est un joyau caché sur la Costa del Sol, entouré de nature préservée, de villages blancs pittoresques et d&apos;un style de vie cosmopolite dans des villes voisines comme Estepona et Marbella.

Votre nouveau chez-vous vous attend !

Ne manquez pas l&apos;opportunité d&apos;acquérir une propriété dans l&apos;une des résidences les plus prisées de la région. Contactez-nous dès aujourd&apos;hui pour plus d&apos;informations ou pour organiser une visite !

Les prix commencent à partir de 565 000 € jusqu&apos;à 1 110 000 €.





## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Buanderie  
Jacuzzi  
Fibre optique  
Salle de sport  
Domotique  
Court de tennis  
Sauna  
Sous-sol

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique  
Pays  
Jardin  
Urban

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire  
Private  
Aménagé  
Entretien facile

### Catégorie

Nouveau développement

### Orientation

Sud  
Sud-Est  
Sud-ouest

### Paramètre

Urbanisation  
Près de la mer  
Près de la ville  
Pays  
Ville  
Près de Marina

### Meubles

Optional

### Sécurité

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures  
Système d'alarme  
Téléphone d'entrée

### Contrôle du climat

Cold A / C  
A / C chaud  
Salles de bain U / F / H

### Condition

Nouvelle construction

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Souterrain  
Garage  
Private  
Plus d'un  
Communautaire