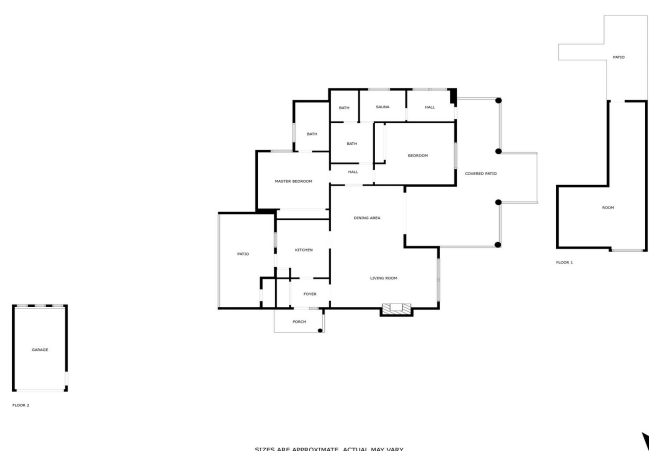


# Adosada en venta en Marbella

1.100.000 €

Referencia: R4898440    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 1.160m<sup>2</sup>    Construido: 251m<sup>2</sup>



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.



---

## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Descubra esta increíble villa ubicada en San Pedro. Esta es tu oportunidad de adquirir una propiedad que podrás convertir en la casa de tus sueños. Situado en la tranquila urbanización de Alta Vista en San Pedro, a poca distancia de los supermercados, restaurantes, colegios, el centro de la ciudad de San Pedro y el paseo marítimo. Esta villa está construida sobre una increíble parcela madura de 1160m<sup>2</sup> con palmeras, árboles frutales y flores. Desde la gran terraza se puede disfrutar unas increíbles vistas sobre el valle y las montañas. Esta propiedad brinda la sensación de naturaleza, paz y tranquilidad, aunque está a solo un paso de la ciudad y de todas las comodidades que ofrece. Tiene mucha luz al estar orientada al oeste. La propiedad está actualmente construida en una sola planta + sótano. Cuando entra a la villa, hay una zona de entrada con espacio para almacenamiento. Desde la entrada se accede directamente al salón y comedor muy amplios. Este tipo de dimensiones es difícil de encontrar hoy en día. Da la sensación de amplitud, dondequiera que vayas en la casa. Desde el salón también se accede a una amplia cocina, con zona de desayuno y un bonito patio, donde podrá tomar el café de la mañana mientras disfruta del sol. En esta zona también hay un pequeño almacén. Desde el salón se accede a una gran terraza cubierta. Desde aquí se tienen unas vistas increíbles sobre el valle y las montañas. La villa está orientada al oeste, por lo que tiene sol casi todo el día, y mientras se cena en la terraza, se puede disfrutar de las increíbles puestas de sol sobre las montañas. En el jardín se encuentra una gran zona de piscina y mucha zona verde, con hermosas y maduras palmeras y plantas. Cuando continuamos adentro, hay dos dormitorios muy grandes con 2 baños enormes. También hay una zona de sauna, con su propia zona de relajación y acceso a la terraza, por si uno quiere sumergirse en la piscina directamente desde la sauna. Además también hay un garaje privado. Abajo hay un sótano de 37m<sup>2</sup>, que se podría convertir en otra habitación si lo desea, pero la mejor parte de esta gran oportunidad es que aún se puede ampliar la casa mucho más, incluso agregar una segunda planta a la casa, por lo que realmente se podría convertir en una casa de un sueño hecho realidad. La casa necesita ser reformada, pero una vez terminada, su valor puede ser el que usted le decida dar. Las opciones son infinitas. Esta casa, aunque actualmente sólo tiene dos dormitorios, es una joya que está esperando ser pulido y convertido en diamante. No pierda la oportunidad y solicite una cita, ya que esta es realmente una propiedad que debe ser vista. En venta exclusivamente con nuestra agencia.

## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Trastero  
Doble acristalamiento  
Lavadero  
Cerca de la iglesia  
Sauna  
Sótano

### Configuración

Cerca del golf  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Control climatico

Aire acondicionado  
Chimenea

### Piscina

Private

### Puntos de vista

Montaña  
Panoramic  
País  
Jardín  
Piscina

### Seguridad

Sistema de alarmas  
Persianas