



Frakoblet villa til salg i Marbella

1.600.000 €

Reference: R4898530 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Plot Size: 580m² Byg Størrelse: 260m² Terrasse: 205m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Velkommen til din drømmevilla på Costa del Sol

Oplev en unik samling af syv luksusvillaer i det smukke Atalaya-område, beliggende i hjertet af den Gyldne Trekant mellem Marbella, Estepona og Benahavís. Denne eksklusive beliggenhed tilbyder den perfekte balance mellem ro, luksus og et levende socialt liv med et bredt udvalg af førsteklasses faciliteter og fritidsmuligheder inden for rækkevidde.

Fremragende beliggenhed

Centralt i den Gyldne Trekant: Nyd det bedste fra Marbella, Estepona og Benahavís.

Golfspillerens paradys: Omgivet af 10 golfbaner, herunder den anerkendte Atalaya Golf & Country Club, kun ét minut væk.

Tæt på stranden: De smukke strande Saladillo og Guadalmanza er perfekte til en cocktail ved en af de charmerende strandbarer.

Kort afstand til Puerto Banús: Inden for 10 minutter kan du nå denne ikoniske luksusmarina, kendt for sine eksklusive butikker, Michelin-restauranter og livlige atmosfære.

Luksusvillaer, tilpasset dine behov

Kollektionen består af syv unikke villaer, hver med sin egen karakter. Disse boliger kombinerer moderne arkitektur med områdets naturlige skønhed.

Layout: Vælg mellem villaer med 3 eller 4 soveværelser, herunder en rummelig master suite med privat badeværelse og walk-in-closet.

Privat infinity pool: Nyd din egen pool med indvendig belysning, placeret i en have med naturligt græs.

Stort udendørsområde: En overdækket terrasse med indbygget gasgrill – ideel til hyggelige sammenkomster.

Panoramisk udsigt: Solterrassen tilbyder en fantastisk udsigt over Middelhavet, perfekt til afslapning i din jacuzzi under spektakulære solnedgange.

Imponerende detaljer

Arkitektonisk mesterværk: En dobbelt lofthøjde i stuen og store glasdøre sikrer masser af naturligt lys og en sømløs forbindelse til haven.

Forberedt til elevator: For maksimal komfort og tilgængelighed.

Høj kvalitet: Interiøret kan tilpasses fuldt ud med hjælp fra vores eksperter, så din villa bliver en sand afspejling af din stil.

En livsstil med luksus og komfort

Her kan du leve præcis, som du ønsker:

Finpuds dit golfslag på banen.

Slap af i din private infinity pool eller solterrasse.

Udforsk luksus i Puerto Banús eller spis på en Michelin-restaurant.

Priser og tilgængelighed

Villaerne er tilgængelige fra €1.595.000 til €2.220.000. Dette er din chance for at eje et stykke paradys i et af de mest eftertragtede områder i det sydlige Spanien.

Er du klar til at gøre din drøm til virkelighed? Kontakt os i dag for mere information eller for at planlægge en fremvisning!



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
I nærheden af transport
Privat terrasse
Satellit-tv
Opbevaringsrum
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Trådløst internet
Bryggers
Jacuzzi
Grill
Gymnastiksal
Domotics
Solarium
Kælder

Synspunkter

Hav
bjerg
Panoramisk
Land
Have
Gade
Urban

Pool

Privat
Have
Privat
Anlæg
Nem vedligeholdelse

Kategori

Investering
Luksus
Med planlægningsstilladelse
Moderne
Ny udvikling
Beachfront

Orientering

Syd
Sydøst
Sydvest

Indstilling

Kommercielt område
Strandside
Tæt på golf
Tæt på havn
Urbanisering
Tæt på butikker
Tæt på skoler
Tæt på havet
Tæt på byen
By
Forstæder
Tæt på marina

Møbel

Fuldt møbleret
Sikkerhed
Alarmsystem
Indgangstelefon

Klima kontrol

Aircondition
Forud installeret aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
U/f opvarmning

Tilstand

Ny konstruktion

Køkken

Fuldt monteret
Parkering
Underjordisk
Garage
Privat
Mere end en