



Villa / Chalet en venta en Marbella

1.600.000 €

Referencia: R4898530 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 580m² Construido: 260m² Terraza: 205m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Bienvenido a su villa de ensueño en la Costa del Sol Descubra una colección única de siete villas de lujo en la impresionante región de Atalaya, ubicada en el corazón del Triángulo Dorado de Marbella, Estepona y Benahavís. Esta ubicación exclusiva ofrece un equilibrio perfecto entre tranquilidad, lujo y una vibrante vida social, con una amplia gama de servicios y opciones de ocio de primera calidad al alcance de la mano. Ubicación privilegiada En el centro del Triángulo Dorado: Disfrute de lo mejor de Marbella, Estepona y Benahavís. Paraíso de golfistas: Rodeado de 10 campos de golf, incluido el prestigioso Atalaya Golf & Country Club, a solo un minuto. Cerca de la playa: Las hermosas playas de Saladillo y Guadalmansa están cerca, ideales para un cóctel en uno de los encantadores chiringuitos. A poca distancia de Puerto Banús: A menos de 10 minutos de esta icónica marina de lujo, famosa por sus tiendas exclusivas, restaurantes con estrellas Michelin y ambiente vibrante. Villas de lujo a medida La colección consta de siete villas únicas, cada una con su propio carácter. Estas viviendas combinan arquitectura contemporánea con la belleza natural de los alrededores. Distribución: Elija entre villas de 3 o 4 dormitorios, incluyendo un dormitorio principal espacioso con baño en suite y vestidor. Piscina infinita privada: Disfrute de su propia piscina con iluminación interior, ubicada en un jardín con césped natural. Espacios exteriores generosos: Una gran terraza cubierta con barbacoa de gas integrada, perfecta para reuniones. Vistas panorámicas: El solárium ofrece impresionantes vistas del mar Mediterráneo, ideal para relajarse en su jacuzzi mientras disfruta de puestas de sol espectaculares. Características impresionantes Excelencia arquitectónica: Un techo de doble altura en la sala de estar y grandes puertas correderas de vidrio aportan mucha luz natural y una conexión fluida con el jardín. Preparaciones para ascensor: Para máxima comodidad y accesibilidad. Acabados de alta calidad: Un interior totalmente personalizable con la ayuda de nuestros expertos para que su villa sea un reflejo de su estilo. Un estilo de vida de lujo y comodidad Aquí puede vivir la vida como desee: Practique su swing en el campo de golf. Relájese en la privacidad de su piscina infinita o solárium. Explore el lujo de Puerto Banús o cene en uno de los restaurantes con estrellas Michelin. Precios y disponibilidad Las villas están disponibles desde 1.595.000 € hasta 2.220.000 €. Esta es su oportunidad de poseer un pedazo de paraíso en una de las regiones más codiciadas del sur de España. ¿Está listo para hacer realidad la casa de sus sueños? ¡Contáctenos hoy mismo para más información o para programar una visita!



Características:

Características

- Terraza
- Transporte cercano
- Terraza
- Televisión satelital
- Trastero
- Piso de mármol
- Doble acristalamiento
- Armarios empotrados
- Wifi
- Lavadero
- Jacuzzi
- Barbacoa
- Gimnasia
- Domotica
- Solárium
- Sótano

Puntos de vista

- Mar
- Montaña
- Panoramic
- País
- Jardín
- Calle
- Urban

Piscina

Private

Jardín

Private

Ajardinado

Facil mantenimiento

Categoría

- Inversión
- Lujo
- Con permiso de planificación
- Contemporáneo
- Nuevo desarrollo
- Frente a la playa

Orientación

- Sur
- Sureste
- Sur oeste

Configuración

- Área comercial
- Junto a la playa
- Cerca del golf
- Cerca del puerto
- Urbanización
- Cerca de las tiendas
- Cerca de las escuelas
- Cerca del mar
- Cerca de la ciudad
- Ciudad
- Suburbano
- Cerca de Marina
- Port

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

- Sistema de alarmas
- Teléfono de entrada

Control climatico

- Aire acondicionado
- A/C pre instalado
- Fría de aire acondicionado
- A/C caliente
- U/F Calefacción

Condición

Nueva construcción

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

- Underground
- Cochera
- Private
- More Than One

