

Vrijstaande villa te koop in Marbella

1.600.000 €

Referentie: R4898530 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 580m² Perceelgrootte: 260m² Terras: 205m²



Costa del Sol, Marbella (town)

Welkom in uw droomvilla op de Costa del Sol

Ontdek een unieke collectie van zeven luxe villa's in de prachtige Atalaya-regio, gelegen in het hart van de Gouden Driehoek van Marbella, Estepona en Benahavís. Deze exclusieve locatie biedt een perfect evenwicht tussen rust, luxe en een bruisend sociaal leven, met een breed scala aan hoogwaardige voorzieningen en vrijetijdsmogelijkheden binnen handbereik.

De Prachtige Ligging

Centraal in de Gouden Driehoek: Geniet van het beste wat Marbella, Estepona en Benahavís te bieden hebben.

Golf liefhebbers Paradijs: Omringd door maar liefst 10 golfbanen, waaronder de prestigieuze Atalaya Golf & Country Club, op slechts een minuut afstand.

Dicht bij het strand: De schitterende stranden van Saladillo en Guadalmanza liggen in de buurt, ideaal voor een cocktail bij een van de sfeervolle strandbars.

Op korte afstand van Puerto Banús: Binnen 10 minuten bereikt u deze iconische luxe jachthaven, bekend om zijn exclusieve winkels, Michelin-sterrenrestaurants en levendige sfeer.

Luxe Villa's op maat

De collectie bestaat uit zeven unieke villa's, elk met een eigen karakter. Deze woningen combineren een eigentijdse architectuur met de natuurlijke schoonheid van de omgeving.

Indeling: Kies tussen villa's met 3 of 4 slaapkamers, inclusief een ruime master bedroom met een en-suite badkamer en een inloopkast.

Privé Infinity Pool: Geniet van uw eigen zwembad met binnenverlichting, gelegen in een tuin met natuurlijke grasvelden.

Royale buitenruimtes: Een groot overdekt terras met een ingebouwde gasbarbecue, ideaal voor gezellige bijeenkomsten.

Panoramisch uitzicht: Het solarium biedt een prachtig uitzicht op de Middellandse Zee, perfect voor ontspanning in uw jacuzzi terwijl u geniet van adembenemende zonsondergangen.

Kenmerken die indruk maken

Architectonisch hoogstandje: Een dubbele plafondhoogte in de woonkamer en grote glazen schuifdeuren zorgen voor een overvloed aan natuurlijk licht en een directe verbinding met de tuin.

Vorbereidingen voor een lift: Voor maximaal comfort en toegankelijkheid.

Hoogwaardige afwerking: Een interieur dat u volledig kunt personaliseren met hulp van onze experts, zodat uw villa een ware weerspiegeling is van uw stijl.

Een Levensstijl vol Luxe en Comfort

Hier kunt u het leven beleven zoals u dat wilt:

Oefen uw swing op de golfbaan.

Ontspan in de privacy van uw eigen infinity pool of solarium.

Verken de luxe van Puerto Banús of dineer in een van de Michelin-sterrenrestaurants.

Prijzen en Beschikbaarheid

De villa's zijn beschikbaar vanaf €1.595.000 tot €2.220.000. Dit is uw kans om een stukje paradijs te bezitten in een van de meest gewilde regio's van Zuid-Spanje.

Bent u klaar om uw droomhuis werkelijkheid te maken? Neem vandaag nog contact op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen!

Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Satelliet TV
Opslagruimte
Marmeren vloeren
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Bijkeuken
Jacuzzi
Barbecu
Sportschool
Domotica
Solarium
Kelder

Keer bekeken

Zee
Berg
Panoramisch
Land
Tuin
Straat
Stedelijk

Pool

Privaat

Tuin

Privaat
Aangelegd
Makkelijk onderhoud

Categorie

Investering
Luxe
Met bouwvergunning
Modern
Nieuwe ontwikkeling
Aan het strand

Oriëntatie

zuiden
Zuidoost
Zuidwesten

Instelling

Winkel gebied
Strand
Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dorp
Voorsteden
Dicht bij jachthaven

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Alarmsysteem
Invoertelefoon

Klimaatcontrole

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerd a/c
Koud A/C
Hete a/c
U/F verwarming

Voorwaarde

Nieuwe constructie

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privaat
Meer dan een