



Fristående villa till salu i Marbella

1 600 000 €

Referens: R4898530 Sovrum: 3 Badrum: 3 Komplot: 580m² Bygga: 260m² Terrass: 205m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Välkommen till din drömvilla på Costa del Sol

Upptäck en unik samling av sju lyxiga villor i det fantastiska Atalaya-området, beläget i hjärtat av den Gyllene Triangeln mellan Marbella, Estepona och Benahavís. Detta exklusiva läge erbjuder en perfekt balans mellan lugn, lyx och ett livligt socialt liv, med ett brett utbud av högkvalitativa faciliteter och fritidsmöjligheter inom räckhåll.

Perfekt läge

Centralt i den Gyllene Triangeln: Upplev det bästa av Marbella, Estepona och Benahavís.

Golfparadis: Omgivet av 10 golfbanor, inklusive den prestigefyllda Atalaya Golf & Country Club, bara en minut bort.

Nära stranden: De vackra stränderna Saladillo och Guadalmanza är perfekta för en cocktail vid en av de charmiga strandbarerna.

Kort avstånd till Puerto Banús: På mindre än 10 minuter når du denna ikoniska lyxmarina, känd för sina exklusiva butiker, Michelin-restauranger och livliga atmosfär.

Skräddarsydda lyxvillor

Kollektionen består av sju unika villor, var och en med sin egen karaktär. Dessa hem kombinerar modern arkitektur med områdets naturliga skönhet.

Planlösning: Välj mellan villor med 3 eller 4 sovrum, inklusive ett rymligt master bedroom med eget badrum och walk-in-closet.

Privat infinitypool: Njut av din egen pool med invändig belysning, belägen i en trädgård med naturligt gräs.

Rymliga utomhusområden: En stor täckt terrass med inbyggd gasgrill – perfekt för trevliga sammankomster.

Panoramautsikt: Solterrassen erbjuder fantastisk utsikt över Medelhavet, perfekt för avkoppling i din jacuzzi medan du njuter av spektakulära solnedgångar.

Imponerande funktioner

Arkitektonisk excellens: Dubbel takhöjd i vardagsrummet och stora glasörrar ger rikligt med naturligt ljus och en sömlös koppling till trädgården.

Förberedd för hiss: För maximal komfort och tillgänglighet.

Högkvalitativ finish: Interiören kan anpassas helt med hjälp av våra experter, så att din villa blir en sann reflektion av din stil.

En livsstil full av lyx och komfort

Här kan du leva precis som du vill:

Förfina ditt golfsving på banan.

Koppla av i din privata infinitypool eller solterrass.

Utforska lyxen i Puerto Banús eller ät på en Michelin-restaurang.

Priser och tillgänglighet

Villorna är tillgängliga från €1.595.000 till €2.220.000. Detta är din chans att äga en bit av paradiset i en av de mest eftertraktade regionerna i södra Spanien.

Är du redo att göra din dröm till verklighet? Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en visning!



Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass
Nära transport
Privat terrass
Satellit TV
Förvarings rum
Marmorgolv
Dubbspel
Monterade garderober
Wifi

Förråd

Jacuzzi

Grilla

Gym

Domotik

Solarium

Källare

Åsikter

Hav

Fjäll

Panorama

Land

Trädgård

Gata

Urban

Orientering

söder

Sydöst

Sydväst

Klimatkontroll

Luftkonditionering

För installerad A/C

Kall A/C

Heta a/c

U/f uppvärmning

Miljö

Försäljningsområde

Strandkant

Nära golf

Nära hamnen

Urbanisering

Nära butiker

Nära skolor

Nära havet

Nära staden

Stad

Förorts

Nära marina

möbel

Fullmöblerad

säkerhet

Larmsystem

Posttelefon

Skick

Ny konstruktion

Slå samman

Privat

Trädgård

Privat

Anlagd

Enkelt underhåll

Kök

Fullmonterad

Parkering

Underjordisk

Garage

Privat

Mer än en

Kategori

Investering

Lyx

Med planeringstillstånd

Samtida

Ny utveckling

Strandkant