

## Stadthaus zum Verkauf in Marbella

700.000 €

Referenz: R4854127 Schlafzimmer: 3 Garten: 152m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Wir freuen uns, dieses stilvolle Stadthaus mit drei Schlafzimmern im Herzen des Nueva Andaluca Golf Valley vorzustellen. Die Lage ist ideal, da Sie versteckt sind, um die Ruhe und die Aussicht zu genießen, aber Sie sind nur eine fünf bis zehn Minuten Fahrt zum Strand und alle anderen Annehmlichkeiten.

Der Eingang führt in eine offene Küche mit Frühstücksbar und Essbereich. Ein paar Stufen führen Sie hinunter in das kombinierte Wohn-Esszimmer mit herrlichem Blick auf den Berg La Concha. Auf dieser Etage befinden sich ein Schlafzimmer und ein Gäste-WC.

Im Obergeschoss finden Sie 2 Schlafzimmer mit eigenem Bad. Das Hauptschlafzimmer hat Zugang zu einer Terrasse mit atemberaubendem Blick auf den Berg La Concha und das Mittelmeer.

Los Altos de Aloha ist eine geschlossene Wohnanlage mit gepflegten Gemeinschaftsgärten, einem beheizten Swimmingpool und Paddle-Tennisplätzen. Sie ist eine gute Wahl, wenn Sie einen dauerhaften Wohnsitz oder ein Feriendomizil suchen. Sie liegt in der Nähe von Aloha Golf und anderen Golfplätzen. Auch eine Auswahl an Bars und Restaurants ist nur eine kurze Autofahrt entfernt.

## Eigenschaften:

### Merkmale

Private Terrasse

Einbauschränke

Tennisplatz

### Ansichten

Meer

Berg

### Schwimmbad

Gemeinschaft

### Parken

Bedeckt

### Orientierung

Ost

### Einstellung

In der Nähe von Golf

In der Nähe von Schulen

### Küche

Voll Ausgerüstet

Teilweise montiert

### Energiebewertung

E

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Zustand

Exzellent

Kürzlich renoviert

Kürzlich renoviert

### Garten

Gemeinschaft

### CO2 -Emissionsbewertung

E