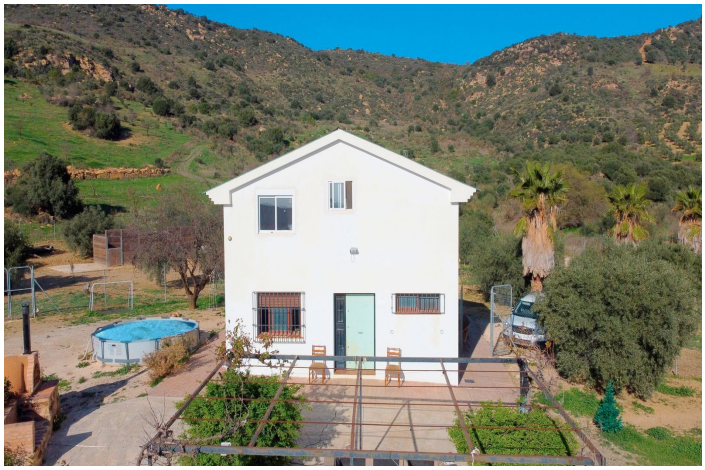
info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Finca - Cortijo à vendre à Villanueva de la Concepción

249 000 €

Référence: R4897522 **Chambres:** 2 **Bain:** 1 **Terrain:** 26 092m^2 **Construite:** 123m^2 **Terrasse:** 25m^2



Malaga Inland, Villanueva de la Concepción

Charmante maison de campagne avec vue imprenable sur les montagnes à Málaga - Seulement 249 000 euros

Au milieu de la campagne pittoresque de l'Andalousie, entre Villanueva de la Concepción et Casabermeja, se trouve cette charmante maison de campagne. Avec des vues panoramiques à couper le souffle et une tranquillité sans précédent, c'est l'endroit idéal pour les amoureux de la nature et les propriétaires de chevaux. Le terrain de 18 000 m² offre de nombreuses possibilités, avec des écuries pour quatre chevaux, une salle de foin et un terrain plat parfait pour les animaux ou d'autres activités agricoles. Un terrain supplémentaire de 7 000 m² complète cet endroit unique.

La maison elle-même, d'une superficie de 100 m² sur deux étages, respire l'atmosphère et le potentiel. Le séjour spacieux de 42 m² avec cuisine ouverte invite à des soirées douillettes près du poêle à bois, tandis que les grandes fenêtres offrent une vue magnifique sur les montagnes. Sur la terrasse, vous profiterez de matins sereins et de couchers de soleil spectaculaires, entourés par la tranquillité de la nature.

La maison dispose actuellement de deux chambres à coucher, mais avec un peu d'adaptation, une troisième chambre à coucher peut être créée. Une salle de bains et des toilettes séparées constituent l'essentiel, bien qu'elles aient besoin d'être rénovées. Avec un peu de modernisation dans la cuisine et la salle de bains, vous pouvez personnaliser cette propriété entièrement à votre goût et augmenter sa valeur.

Pour ceux qui rêvent d'une vie HORS GRILLE, cette propriété offre toutes les possibilités d'installer des panneaux solaires. Le réseau électrique est déjà raccordé, l'eau courante est en cours d'aménagement et une fosse septique est disponible. La clôture récente de la propriété offre plus d'intimité et de sécurité, tandis que les oliviers sur le terrain assurent une récolte annuelle sans souci.

Bien que les quatre derniers kilomètres jusqu'à la maison se fassent sur une route hors-piste très fréquentée, la maison est étonnamment centrale. En 10 minutes, vous atteignez la sortie de l'autoroute A46, et le village le plus proche, avec toutes les commodités essentielles, se trouve à seulement 12 minutes de route. La ville animée de Malaga et les belles plages de Torremolinos sont accessibles en 35 à 40 minutes, ce qui vous permet de profiter sans effort de la vie citadine et des plaisirs de la côte.

Pour seulement 249 000 euros, vous pouvez réaliser votre propre coin de paradis dans la province de Malaga. Faites le grand saut dans un mode de vie rural, sans faire de compromis sur le confort et l'accessibilité. C'est votre chance de posséder une propriété unique avec un potentiel sans précédent. Planifiez une visite dès aujourd'hui et découvrez cet endroit de rêve par vous-même !

Spécification:

Caractéristiques
Terrasse privée
Buanderie
Écuries

Contrôle du climat
Cheminée

Vues
Montagne
Panoramique
Pays
Jardin
Cour

Paramètre
Près de la ville
Pays

Condition
Équitable
Rénovation requise

Piscine
Place pour la piscine

Meubles
Non meublé

Cuisine
Partiellement équipé

Jardin
Private
Aménagé

Parking
Private
Plus d'un

Services publics
Électricité

Catégorie
Investissement
Revente
Marchander
Bon marché