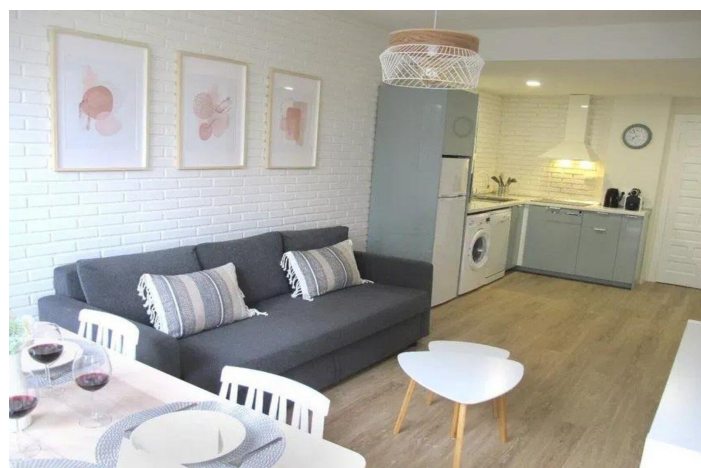




## Lejlighed i midten etage til salg i Benalmádena

234.000 €

Reference: R4902508 Soveværelser: 1 Badeværelser: 1 Byg Størrelse: 53m<sup>2</sup> Terrasse: 7m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena (town)

Denne smukke lejlighed, beliggende i en fredelig og familievenlig urbanisering i Benalmádena, tilbyder den perfekte balance mellem ro og bekvemmelighed. Beliggende kun en kort gåtur fra stranden og byens centrum, giver det nem adgang til alle væsentlige faciliteter, mens det er gemt væk i et fredfyldt miljø.

Fuldt renoveret, lejligheden har en lys stue-spisestue med et åbent, fuldt udstyret køkken, et soveværelse og et moderne badeværelse med bruser. Den lukkede terrasse byder på en dejlig udsigt over den frodige have og den fælles pool, hvilket gør det til et ideelt sted at slappe af og slappe af. Ejendommen er udstyret med varmt og koldt klimaanlæg for komfort året rundt.

Bygningen er i øjeblikket under renovering for at forbedre sin energieffektivitet, herunder opdateringer af facade og fællesarealer. Som et resultat, mens omkostningerne til vand og elektricitet i øjeblikket er inkluderet i fællesskabsgebyrerne, vil disse i sidste ende overgå til individuelle forsyningsregninger efter projektets afslutning.

Yderligere bekvemmeligheder omfatter en 24-timers concierge og rigelig gadeparkering i det rolige kvarter omkring ejendommen. Denne lejlighed, som i øjeblikket bruges til ferieudlejning, er en fremragende mulighed som permanent bolig, feriested eller investeringsejendom.

For mere information eller for at aftale en fremvisning, er du velkommen til at kontakte os



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse

Løfte op

I nærheden af transport

Monterede garderober

### Synspunkter

Have

Pool

### Pool

Kommunal

### Have

Kommunal

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Drikkeligt vand

### CO2 -emissionsklassificering

D

### Orientering

Sydvest

### Indstilling

Tæt på havn

Tæt på butikker

Tæt på havet

Tæt på byen

Tæt på marina

### Møbel

Del møbleret

### Sikkerhed

Indgangstelefon

### Kategori

Holiday Homes

Investering

Videresalg

### Klima kontrol

Aircondition

Forud installeret aircondition

Kold aircondition

Varm aircondition

### Tilstand

Fremragende

### Køkken

Fuldt monteret

### Parkering

Kommunal

### Energi rating

D