

## Lejlighed i stueetagen til salg i Torremolinos

550.000 €

Reference: R4901803 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 100m<sup>2</sup> Terrasse: 119m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Montemar

Velkommen til Montemar Collection, et luksuriøst boligkompleks bygget i 2022. Denne imponerende stuelejlighed med 3 soveværelser skiller sig ud med sin imponerende udendørs plads på 119 m<sup>2</sup>. Terrassen er omhyggeligt designet som en anden stue med komfortable siddepladser, en projektor til at se TV og en afslappet atmosfære perfekt til solrige dage og hyggelige aftener.

Indendørs tilbyder lejligheden en rummelig opholdsstue med et moderne åbent køkken. Alle tre soveværelser har direkte adgang til terrassen, hvilket skaber en problemfri overgang mellem indendørs og udendørs opholdsrum. Lejligheden er indflytningsklar og leveres fuldt møbleret, hvilket gør den ideel til nye ejere, der ønsker at nyde den med det samme.

Beliggenheden er lige så attraktiv: kun 600 meter væk finder du stranden og den livlige promenade i La Carihuela, og Benalmádena Marina ligger mindre end en kilometer væk til fods. Ekstra bekvemmeligheder inkluderer en privat parkeringsplads i den underjordiske garage og elevatoradgang. Komplekset har også en saltvandspool, der er perfekt til dage, hvor du ikke har lyst til at tage på stranden. Denne lejlighed tilbyder en unik kombination af luksus, komfort og en uovertruffen beliggenhed.

## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Løfte op  
I nærheden af transport  
Privat terrasse  
Ensuite badeværelse  
Dobbeltvindue  
Monterede garderober  
Trådløst internet  
Grill

Fiberoptiske

Adgang for mennesker med reduceret  
mobilitet

### Indstilling

Tæt på havn  
Urbanisering  
Tæt på havet  
Tæt på butikker  
Tæt på byen  
Forstæder  
Tæt på marina

### Møbel

Fuldt møbleret

### Sikkerhed

Gated kompleks  
Alarmsystem  
Indgangstelefon

### Kategori

Investering  
Luksus  
Videresalg  
Moderne

### Orientering

Øst

### Tilstand

Fremragende  
Ny konstruktion

### Køkken

Fuldt monteret

### Parkering

Underjordisk  
Privat  
Dækket  
Gade

### Klima kontrol

Aircondition  
Kold aircondition  
Varm aircondition

### Pool

Kommunal

### Have

Kommunal  
Nem vedligeholdelse  
Hjælpeprogrammer  
Elektricitet