

# Appartement op de begane grond te koop in Torremolinos

550.000 €

Referentie: R4901803 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 100m<sup>2</sup> Terras: 119m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Montemar

Welkom bij Montemar Collection, een luxe wooncomplex gebouwd in 2022. Dit prachtige 3-slaapkamer appartement op de begane grond valt op door de indrukwekkende buitenruimte van 119m<sup>2</sup>. Het terras is met zorg ingericht als een tweede woonkamer, compleet met comfortabele zitjes, een beamer voor tv-entertainment en een ontspannen sfeer voor zonnige dagen en gezellige avonden.

Binnen beschikt het appartement over een ruime leefruimte met een moderne open keuken. Alle drie de slaapkamers bieden directe toegang tot het terras, wat een uitstekende verbinding tussen binnen- en buitenleven creëert. Het appartement is sleutelklaar en wordt volledig gemeubileerd opgeleverd, ideaal voor nieuwe eigenaren die meteen willen genieten.

De locatie is net zo aantrekkelijk: op slechts 600 meter vind je het strand en de boulevard van La Carihuela, en de haven van Benalmádena ligt op minder dan een kilometer afstand. Voor extra gemak is er een eigen parkeerplaats in de ondergrondse garage en toegang via een lift. Het complex beschikt ook over een zoutwaterzwembad, ideaal voor dagen dat je niet naar het strand wilt. Dit appartement biedt een unieke mix van luxe, comfort en een uitstekende locatie.

## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij transport  
Privéterras  
Ensuite badkamer  
Dubbel glas  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Wifi  
Barbecu  
Glasvezel  
Toegang voor mensen met  
verminderde mobiliteit

### Instelling

Dicht bij de poort  
Verstedelijking  
Dicht bij zee  
Dicht bij winkels  
Dicht bij de stad  
Voorsteden  
Dicht bij jachthaven

### Meubilair

Volledig ingericht

### Beveiliging

Gated Complex  
Alarmsysteem  
Invoertelefoon

### Categorie

Investering  
Luxe  
Wederverkoop  
Modern

### Oriëntatie

Oosten

### Voorwaarde

Uitstekend  
Nieuwe constructie

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Parkeergelegenheid

Ondergronds  
Privaat  
Bedekt  
Straat

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c

### Pool

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk  
Makkelijk onderhoud  
Nutsvoorzieningen  
Elektriciteit