



## Bottenvåning till salu i Torremolinos

469 000 €

Referens: R4901803 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 100m<sup>2</sup> Terrass: 119m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Montemar

Välkommen till Montemar Collection, ett lyxigt bostadskomplex byggt 2022. Denna imponerande marklägenhet med 3 sovrum utmärker sig med sin generösa utomhusyta på 119 m<sup>2</sup>.

Inomhus erbjuder lägenheten ett rymligt vardagsrum med ett modernt kök i öppen planlösning. Alla tre sovrum har direkt tillgång till terrassen, vilket skapar en smidig övergång mellan inomhus- och utomhusliv.

Läget är lika attraktivt: bara 600 meter bort ligger stranden och den livliga strandpromenaden i La Carihuela, och Benalmádenas hamn är mindre än en kilometer bort till fots. Ytterligare bekvämligheter inkluderar en privat parkeringsplats i det underjordiska garaget och tillgång till hiss. Komplexet har också en saltvattenpool, idealisk för dagar då du inte vill gå till stranden. Denna lägenhet erbjuder en unik kombination av lyx, komfort och ett oslagbart läge.



## Funktioner:

### Funktioner

Täckt terrass

Hiss

Nära transport

Privat terrass

Eget badrum

Dubbelspel

Monterade garderober

Wifi

Fiberoptisk

Tillgång för personer med minskad

rörlighet

### Miljö

Nära hamnen

Urbanisering

Nära butiker

Nära havet

Nära staden

Förorts

Nära marina

### möbel

Inte möblerad

### säkerhet

Gated complex

Larmsystem

Posttelefon

### Kategori

Investering

Lyx

Återförsäljning

Förhandla

Samtida

### Orientering

Österut

### Skick

Excellent

Ny konstruktion

### Kök

Fullmonterad

### Parkering

Underjordisk

Privat

Täckt

Gata

### Klimatkontroll

Luftkonditionering

Kall A/C

Heta a/c

### Slå samman

Gemensam

### Trädgård

Gemensam

Enkelt underhåll

### Verktyg

Elektricitet