



Abstandsvilla zum Verkauf in Alcaucín

349.000 €

Referenz: R4900237 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 818m² Garten: 210m² Terrasse: 100m²





Axarquía, Alcaucín

Geräumiges Stadthaus mit 4 Schlafzimmern und 2 Bädern im Herzen von Puente Don Manuel

Diese praktische Immobilie befindet sich im Zentrum von Puente Don Manuel, nur 20 Minuten von Torre del Mar und Vélez-Málaga entfernt. Der Flughafen von Málaga ist in 50 Minuten zu erreichen. Restaurants, Bars, ein Supermarkt und andere Annehmlichkeiten sind zu Fuß erreichbar.

Beim Betreten der Wohnung gelangt man in einen geräumigen Flur, von dem aus man Zugang zur Küche und zum Wohnzimmer hat. Beide Räume sind geräumig und voll funktionsfähig, ausgestattet mit Zentralheizung und Klimaanlage. Obwohl sie sich in einem guten Zustand befinden, könnten sie modernisiert werden, um modernen Wohnansprüchen besser gerecht zu werden. Alle vier Schlafzimmer befinden sich im Erdgeschoss und verfügen über Einbauschränke, Zentralheizung (Gas) und Klimaanlage. Die beiden Bäder sind mit Badewanne/Dusche, Toilette, Waschbecken und Bidet ausgestattet.

Auf der Rückseite des Hauses befindet sich ein schöner Innenhof. Dieser bietet Zugang zur Garage, zur Dachterrasse und zu einer separaten Casita. Ausgestattet mit einer kleinen Küche, einem Hauswirtschaftsraum und einem Wohnzimmer mit Kamin, eignet sich dieses Nebengebäude ideal als Gästehaus oder als zusätzlicher Wohnbereich. Von der Dachterrasse aus hat man einen herrlichen Blick auf die umliegenden Häuser und Berge.

Das Anwesen verfügt über eine große Garage von 60 m², die derzeit als Werkstatt genutzt wird. An der Vorderseite steht ein großes Grundstück zur Verfügung, das sich perfekt für die Anlage eines Gartens oder eines Swimmingpools eignet. Diese Fläche kann auch als zusätzlicher Parkplatz genutzt werden. Die überdachte vordere Terrasse, die von einer eleganten Balustrade umgeben ist, ist ein idealer Ort zum Entspannen oder für Mahlzeiten im Freien.

Das Grundstück ist vollständig eingezäunt, bietet Platz für mehrere Fahrzeuge und verfügt über ein automatisches Tor.

Diese Immobilie bietet eine einzigartige Gelegenheit, ein geräumiges und vielseitiges Stadthaus im Herzen von Puente Don Manuel zu erwerben. Mit seiner zentralen Lage, den umfangreichen Annehmlichkeiten und der Möglichkeit, das Haus nach eigenem Geschmack zu gestalten, ist es eine ausgezeichnete Wahl für diejenigen, die ein Haus mit Charakter suchen.

Gerne vereinbaren wir mit Ihnen einen Termin zur Besichtigung dieser Immobilie.

Wir verkaufen nicht nur Häuser....wir lassen Ihre Träume wahr werden....



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse

Private Terrasse

Satelliten Fernsehen

Lagerraum

Einbauschränke

W-lan

Ansichten

Berg

Straße

Schwimmbad

Zimmer für den Pool

Garten

Privat

Einfache Wartung

Versorgungsunternehmen

Elektrizität

Trinkwasser

Orientierung

West

Einstellung

Siedlung

In der Nähe von Schulen

In der Nähe der Stadt

Dorf

Möbel

Nicht eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex

Kategorie

Ferienwohnungen

Investition

Wiederverkauf

Schnäppchen

Billig

Klimakontrolle

Klimaanlage

Zentralheizung

Zustand

Gerecht

Renovierung erforderlich

Küche

Teilweise montiert

Parken

Garage

Privat

Offen

Mehr als eine

Bedeckt