



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Villa détachée à vendre à Alcaucín

329 000 €

Référence: R4900237 Chambres: 4 Bain: 2 Terrain: 818m² Construite: 210m² Terrasse: 100m²





Axarquía, Alcaucín

Spacieuse maison urbaine avec 4 chambres et 2 salles de bains au cœur de Puente Don Manuel. Cette propriété pratique est située dans le centre de Puente Don Manuel, à seulement 20 minutes de Torre del Mar et de Vélez-Málaga. L'aéroport de Malaga est accessible en 50 minutes. Des restaurants, des bars, un supermarché et d'autres commodités sont accessibles à pied. L'entrée se fait par un couloir spacieux qui donne accès à la cuisine et au salon. Les deux pièces sont spacieuses et entièrement fonctionnelles, équipées du chauffage central et de la climatisation. Bien qu'en bon état, elles pourraient être modernisées pour mieux répondre aux exigences de la vie moderne. Les quatre chambres à coucher se trouvent au rez-de-chaussée et sont équipées d'armoires encastrées, du chauffage central (gaz) et de l'air conditionné. Les deux salles de bains sont équipées d'une baignoire/douche, de toilettes, d'un lavabo et d'un bidet. À l'arrière de la propriété se trouve une jolie cour. Elle donne accès au garage, à la terrasse sur le toit et à une casita séparée. Équipée d'une petite cuisine, d'une buanderie et d'un salon avec cheminée, cette annexe est idéale comme maison d'hôtes ou espace de vie supplémentaire. La terrasse sur le toit offre une vue imprenable sur les maisons et les montagnes environnantes. La propriété dispose d'un grand garage de 60 m², actuellement utilisé comme atelier. Un grand terrain est disponible à l'avant, parfait pour planter un jardin ou une piscine. Cette zone peut également être utilisée comme parking supplémentaire. La terrasse avant couverte, entourée d'une élégante balustrade, est un endroit idéal pour se détendre ou manger en plein air. Le terrain est entièrement clôturé, offre un parking pour plusieurs véhicules et dispose d'un portail automatique. Cette propriété offre une opportunité unique d'acquérir une maison urbaine spacieuse et polyvalente au cœur de Puente Don Manuel. Avec son emplacement central, ses nombreuses commodités et la possibilité de personnaliser la propriété selon vos propres goûts, il s'agit d'un excellent choix pour ceux qui recherchent une maison de caractère. Nous serions heureux de prendre rendez-vous avec vous pour visiter cette propriété. Nous ne vendons pas seulement des maisons....nous réalisons vos rêves....



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Ouest	Climatisation
Terrasse privée		Chauffage central
Télévision par satellite		
Pièce de stockage		
Armoires encastrées		
Wifi		
Vues	Paramètre	Condition
Montagne	Urbanisation	Équitable
Rue	Près des écoles	Rénovation requise
	Près de la ville	
	Village	
Piscine	Meubles	Cuisine
Place pour la piscine	Non meublé	Partiellement équipé
Jardin	Sécurité	Parking
Private	Complexe fermé	Garage
Entretien facile		Private
		Ouvrir
		Plus d'un
		Covered
Services publics	Catégorie	
Électricité	Maison de vacances	
Eau potable	Investissement	
	Revente	
	Marchander	
	Bon marché	