

## Villa détachée à vendre à Alhaurín de la Torre

820 000 €

Référence: R4904074    Chambres: 4    Bain: 3    Construite: 420m<sup>2</sup>    Terrasse: 70m<sup>2</sup>



## Malaga Inland, Alhaurín de la Torre

Villas de Alhaurín Exclusives : Votre Maison de Rêve à Pinos de Alhaurín

Bienvenue à Villas de Alhaurín, un projet exclusif de 17 villas indépendantes qui redéfinissent le luxe et le confort. Situées dans la partie basse de Pinos de Alhaurín, ces villas offrent une combinaison parfaite de tranquillité, de confidentialité et d'accessibilité exceptionnelle. Vous trouverez ici l'équilibre idéal entre un style de vie paisible et la proximité de toutes les commodités essentielles.

### Une Situation Inégalée

Les Villas de Alhaurín bénéficient d'un emplacement stratégique avec un accès rapide à l'autoroute, facilitant l'accès à Málaga et aux autres points d'intérêt de la Costa del Sol. La proximité des écoles prestigieuses, des commerces et des services essentiels fait de cet emplacement un choix idéal pour les familles cherchant un cadre de vie confortable et serein.

### Espace et Élégance

Chaque villa offre une superficie habitable généreuse de 400 m<sup>2</sup> sur un terrain presque plat de 1 000 m<sup>2</sup>, parfait pour profiter de la vie en plein air. Avec 4 grandes chambres, chaque maison offre un espace privé suffisant pour tous les membres de la famille. Les intérieurs soigneusement conçus maximisent la fonctionnalité et le confort, avec des espaces ouverts et lumineux qui respirent luxe et chaleur.

### Commodités de Luxe

**Cuisine moderne :** La cuisine élégante avec un îlot central est le cœur de la maison, idéale pour préparer des repas et partager des moments privilégiés avec votre famille et vos amis.

**Espace de vie accueillant :** Le spacieux salon s'étend harmonieusement vers une grande terrasse couverte, permettant de profiter du doux climat méditerranéen tout au long de l'année.

**Piscine privée :** Détendez-vous dans le luxe d'une superbe piscine privée, parfaite pour vous rafraîchir pendant les chaudes journées d'été.

**Sous-sol polyvalent :** Le sous-sol multifonction offre un espace pour une salle de sport, une salle de jeux ou un home cinéma confortable, entièrement adaptable à votre style de vie.

### Finitions de Qualité et Sécurité

Aux Villas de Alhaurín, la qualité est une priorité. Chaque détail, des matériaux utilisés aux finitions raffinées, incarne l'élégance et la durabilité. De plus, le projet est équipé d'un système de sécurité 24h/24 au sein d'une communauté fermée, garantissant un environnement de vie sûr et serein.

### Créez des Souvenirs Inoubliables

Une maison aux Villas de Alhaurín est bien plus qu'une résidence – c'est un lieu où chaque jour devient un moment spécial. Des après-midis ensoleillés au bord de la piscine aux dîners conviviaux sur la terrasse, ces villas sont conçues pour enrichir votre vie et créer des souvenirs inoubliables.

### Prix et Disponibilité

Les prix varient entre 820 000 € et 950 000 €, en fonction du terrain choisi et des finitions.

Ne manquez pas cette opportunité unique de rejoindre cette communauté exclusive au cœur de la Costa del Sol.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et découvrez comment réaliser votre rêve de villa. Une nouvelle vie de luxe et de confort vous attend aux Villas de Alhaurín.

## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Près du transport  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Wifi  
Fibre optique  
Domotique  
Solarium  
Salle de jeux  
Sous-sol

### Vues

Montagne  
Panoramique  
Pays  
Jardin  
Cour  
Rue  
Urban

### Piscine

Private

### Jardin

Private

Aménagé

Entretien facile

### Catégorie

Nouveau développement

### Orientation

Sud  
Sud-Est  
Sud-ouest

### Paramètre

Urbanisation  
Proche des magasins  
Près de la ville  
Près des écoles  
Pays  
Pueblo de montagne  
Ville  
De banlieue

### Meubles

Optional

### Sécurité

Téléphone d'entrée

### Contrôle du climat

Climatisation  
A / C pré-installé  
Cold A / C  
A / C chaud  
Salles de bain U / F / H

### Condition

Excellent  
Nouvelle construction

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Private  
Covered