

## Stadthaus zum Verkauf in Marbella

305.000 €

Referenz: R4884844 Schlafzimmer: 1 Badezimmer: 1 Garten: 55m<sup>2</sup> Terrasse: 50m<sup>2</sup>



---

## Costa del Sol, The Golden Mile

Reihenhaus Der Garagenplatz ist im Preis inbegriffen. Schwimmbäder (für Kinder und Erwachsene) in der vierten Etage mit Aufzug (geeignet für Personen mit eingeschränkter Mobilität). Wohn-Esszimmer mit integrierter Küche. Ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und Einbauschränken. Zwei Klimaanlage warm/kalt. Alle Zimmer nach außen. Überwachungskameras in der gesamten Wohnanlage sowie ein effizienter Concierge-Service. Großer, geschlossener Hundepark in der Nähe, umgeben von Gärten und eleganten Gebäuden. Der Strand ist nur fünf Autominuten entfernt, ohne den Lärm, die Gerüche und den Trubel, die für die erste und zweite Strandlinie charakteristisch sind. Supermarkt ganz in der Nähe (2,5 km Aldi). Flughafen 38 Minuten entfernt. Einfache Anbindung an die Autobahn. Das Haus liegt nicht an Haustüren oder Garagentoren, die Wohnanlage ist ruhig und die Nachbarn sind rücksichtsvoll im Zusammenleben Stadthaus, The Golden Mile, Costa del Sol.

1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Gebaut 55 m<sup>2</sup>, Terrasse 50 m<sup>2</sup>.

Lage : Nähe Geschäfte, Nähe Schule, Siedlung.

Orientierung : Süd, Südwest.

Zustand : Ausgezeichnet.

Pool : Gemeinschaftlich.

Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt.

Aussicht : Garten.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, WiFi, Hauswirtschaftsraum, Handicapfreundlich, Doppelverglasung, Optische Faser.

Küche : Vollmontiert.

Garten : Gemeinschaftlich, Privat.

Bewachung : Voll Eingezaunt, Eingangstelefon.

Parkmöglichkeit : Tiefgarage, Garage, Überdacht, Privat.

Kategorie : Weiterverkauf.

## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
W-lan  
Allzweckraum  
Glasfaser  
Access for people with reduced mobility

### Ansichten

Garten

### Schwimmbad

Gemeinschaft

### Sicherheit

Gated Complex  
Eingabetelefon

### Orientierung

Süd  
Südwesten

### Einstellung

Siedlung  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Unter Tage  
Garage  
Privat  
Bedeckt

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Exzellent

### Garten

Gemeinschaft  
Privat

### Kategorie

Wiederverkauf