



# Fristående villa till salu i Nerja

690 000 €

Referens: R4902763   Sovrum: 6   Badrum: 5   Komplot: 1 442m<sup>2</sup>   Bygga: 314m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Nerja

Exklusivt med HusmanHagberg!

Välkommen till denna stora villa om 300 kvm som rymmer, förutom huvudbostaden, en separat studio samt ytterligare en lägenhet. Huvudbostaden består av fyra sovrum och tre badrum och dessutom två terrasser varav en är inglasad. Huset ligger inom gångavstånd till alla bekvämligheter och erbjuder stora möjligheter att skapa uthyrningsdelar eller generationsboenden.

### Bottenvåning

Här finner du ett stort garage med plats för två bilar, en studio med dusch och toalett samt kök. Intill ligger ytterligare en separat lägenhet om ett sovrum, badrum samt kök. Via garaget leder en trappa upp till övervåningen och huvudbostaden som även kan nås från huvudentrén på andra sidan huset.

### Övervåning

Här finns huvudbostaden bestående av 4 sovrum, varav en ensuite, totalt 3 badrum, ett stort kök med matplats, vardagsrum, två stora terrasser samt en väl tilltagen tvättstuga.

Denna fastighet har en tomt på 1.432kvm med en stor pool och gott om plats för utemöbler och grill, eller varför inte plantera fruktträd. Här finns alla möjligheter att skapa en fantastisk oas.

Denna fastighet har inte hyrts ut av ägarna, men den har utmärkt uthyrningspotential.

Kontakta oss för mer information eller för att boka en visning! Vi erbjuder självklart även digitala visningar.

Du vet väl att HusmanHagberg i Nerja har tillgång till hela utbudet av fastigheter till salu från Malaga till Almería? En mäklare för alla objekt.

Vi hjälper dig hitta ditt drömhus!



## Funktioner:

### Funktioner

Privat terrass  
Gästlägenhet

### Miljö

By  
Förorts  
möbel  
Del inredd  
Parkering  
Garage  
Mer än en

### Orientering

söder

### Skick

Renovering krävs

### Kök

Fullmonterad

### Verktyg

Elektricitet

### Åsikter

Hav  
Fjäll  
Land  
Slå samman  
**Slå samman**  
Privat

### Trädgård

Privat