



# Appartement op de begane grond te koop in Mijas

645.000 €

Referentie: R4903549 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 110m<sup>2</sup> Terras: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Exclusief appartement in Santa Barbara Heights, Mijas Costa

Moderne luxe met privéterrasszwembad en panoramisch uitzicht op zee

Dit moderne en elegante appartement is gelegen in het gewilde Santa Barbara Heights, onderdeel van het exclusieve Club La Costa World Resort in Mijas Costa. De woning combineert compromisloze kwaliteit met comfort, adembenemende uitzichten en eersteklas faciliteiten.

Het appartement beschikt over ongeveer 110 m<sup>2</sup> woonoppervlakte en een 30 m<sup>2</sup> groot zuid- en zuidwestgericht terras met prachtig uitzicht over de Middellandse Zee. Het terras is ingericht met een eetgedeelte, lounge en een privé plunge pool (2x2 m) met glazen wanden, wat zorgt voor een stijlvol architectonisch accent.

Binnen vindt u een lichte en ruime woonkamer met grote ramen die een naadloze overgang creëren tussen binnen en buiten.

De open keuken is volledig uitgerust met Miele-apparatuur en hoogwaardige afwerkingen, wat het appartement zowel functioneel als elegant maakt.

De woning beschikt over twee slaapkamers, beide met en-suite badkamers. De hoofdslaapkamer heeft een spa-bad en directe toegang tot het terras. Daarnaast is er een gastentoilet.

Het appartement wordt volledig gemeubileerd verkocht en is instapklaar, voorzien van airconditioning en Wi-Fi.

### Faciliteiten en veiligheid

Santa Barbara Heights biedt enkele van de meest exclusieve gemeenschappelijke voorzieningen in de regio, waaronder:

Groot zwembad

Kinderzwembad

Volledig uitgerust fitnesscentrum

Turks bad en sauna

Afgesloten en videobewaakt complex met gecontroleerde toegang

Het appartement beschikt tevens over een privé ondergrondse parkeerplaats en een bergruimte.

Een woning voor de veeleisende koper die op zoek is naar moderne luxe, privacy en gemakkelijke toegang tot strand, stad en golfbanen – allemaal in het hart van de Costa del Sol.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij transport  
Privéterras  
Satelliet TV  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Wifi  
Sportschool  
Restaurant ter plaatse  
Sauna  
Courtesy Bus

### Keer bekeken

Zee  
Tuin  
Pool  
**Pool**  
Gemeenschappelijk  
Verhitte  
Privaat  
Kinderen zwembad

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Categorie

Luxe  
Wederverkoop

### Oriëntatie

Oosten

### Instelling

Verstedelijking  
Dicht bij winkels

### Meubilair

Volledig ingericht

### Beveiliging

Alarmsysteem  
Elektrische jaloezieën  
Invoertelefoon  
Veilig

### Klimaatcontrole

Airconditioning

### Voorwaarde

Uitstekend

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Parkeergelegenheid

Ondergronds  
Privaat