

## Villa détachée à vendre à Marbella

4 750 000 €

Référence: R4905178    Chambres: 7    Bain: 6    Terrain: 1 379m<sup>2</sup>    Construite: 603m<sup>2</sup>    Terrasse: 223m<sup>2</sup>



---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Bienvenue dans ce joyau architectural moderne situé au cœur de la prestigieuse Golf Valley de Nueva Andalucía. Idéalement positionnée pour offrir de superbes vues panoramiques, cette villa exceptionnelle allie harmonieusement design contemporain avec luxe et confort. Dotée d'une superbe piscine à débordement, de vastes terrasses avec des zones de détente et de coins repas en plein air, la propriété est conçue pour une vie et des divertissements extérieurs sophistiqués.

À l'intérieur, la villa bénéficie d'un agencement décloisonné qui crée une connexion fluide entre les espaces de vie. Les hauts plafonds, les lignes épurées et les portes coulissantes en verre du sol au plafond inondent les intérieurs de lumière naturelle, renforçant la sensation d'espace et d'harmonie. La cuisine ultramoderne, avec son design élégant et ses appareils haut de gamme, est à la fois fonctionnelle et élégante, idéale pour un dîner décontracté ou pour recevoir des invités. La villa offre sept chambres joliment aménagées, dont une luxueuse suite parentale avec accès direct à la terrasse et une magnifique salle de bains privative, offrant confort et style raffiné dans les moindres détails.

Pour les amateurs de bien-être et de divertissement, la villa comprend un niveau dédié comprenant une bodega à vin et une salle de sport à domicile entièrement équipée. Chaque élément de la propriété a été soigneusement pensé pour créer un havre de détente, du farniente au bord de la piscine à la sérénité de l'environnement luxuriant.

Située dans l'un des quartiers les plus recherchés de Marbella, cette résidence témoigne de la vie de luxe moderne. Qu'il s'agisse d'accueillir des amis, de se détendre avec style ou de profiter de la tranquillité de cette enclave exclusive, cette villa offre un style de vie inégalé au cœur de la Golf Valley de Nueva Andalucía.

## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte

Terrasse privée

Salle de bain

Bar

Salle de sport

### Paramètre

Près du golf

Près de la mer

Proche des magasins

### Meubles

Entièrement meublé

### Orientation

Sud-ouest

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipée

### Vues

Mer

Montagne

Panoramique

### Piscine

Private

### Parking

Garage

Private

Plus d'un

### Catégorie

Luxe