



## Frakoblet villa til salg i Castalla

194.900 €

Reference: N8534   Soveværelser: 4   Badeværelser: 3   Plot Size: 339m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 117m<sup>2</sup>   Terrasse: 30m<sup>2</sup>





## Hoja de Alcoy, Castalla

Opdag dit drømmehus i Castalla: Villaer og lejligheder i fredfyldte bjergomgivelser

En unik ejendomsmulighed i Castalla, Alicante

Velkommen til Castalla Internacional urbanisering, et eksklusivt boligområde beliggende i de fantastiske bjerge i Alicante og 2 km væk fra den charmerende landsby Castalla. Dette nyligt regenererede byggeri har 37 omhyggeligt designede boliger, herunder 26 luksuriøse villaer og 11 stilfulde bungalows. Uanset om du er på udkig efter en hyggelig lejlighed eller en rummelig villa med en privat grund, tilbyder dette område boliger, der er skræddersyet til at passe til din livsstil.

Stilfulde og funktionelle hjem

Vælg mellem en række forskellige muligheder:

**Bungalows:** Enheder på nederste niveau med private haver eller enheder på øverste niveau med solarium, hver med 2 soveværelser, 2 badeværelser og split-aircondition i stuen.

**Villaer:** Der findes tre forskellige modeller med 3 til 4 soveværelser, private grunde med mulighed for at tilføje en swimmingpool og rigelig parkering. Disse boliger har kanaliseret aircondition i stueetagen og rummelige solarier til privat afslapning.

Hver ejendom er udformet med moderne, funktionelt design:

Fuldt udstyrede køkkener med moderne skabe.

Aluminiumsvinduer med dobbeltruder for energieffektivitet.

Badeværelser med elegante armaturer og spejle.

Sikker adgang med forstærkede hoveddøre.

En forpligtelse til bæredygtighed og byfornyelse

Dette projekt ledes af en bygherre, der er dedikeret til at revitalisere ufuldstændige eller forladte bygninger fra finanskrisen og omdanne dem til billige boliger af høj kvalitet. Ved at prioritere byfornyelse frem for at optage ny jord fremmer byggeriet en bæredygtig livsstil, samtidig med at det beriger lokalområdet.

Førsteklasses beliggenhed med fremragende forbindelser

Castalla Internacional kombinerer roen ved at bo i bjergene med bekvemmeligheden ved bymæssig tilgængelighed.

Castalla bymidte: Kun 2 km væk med charmerende lokale butikker og restauranter.

Alicante-Elche lufthavn: Kun 30 km, ca. 30 minutter i bil.

Alicantes strande: 35 km, hvilket giver nem adgang til Middelhavets kystlinje.

Indkøbscentre: Mindre end 25 km til store indkøbscentre.

Golfbaner i nærheden: Flere muligheder inden for 30 km.

Fællesskabsfunktioner til en afslappet livsstil

Byggeriet omfatter et smukt anlagt fællesområde med en swimmingpool, der er perfekt til at nyde solrige dage med familie og venner.

Gå ikke glip af din chance for at eje en del af dette idylliske bjergområde. Kontakt os i dag for at planlægge et besøg og finde dit perfekte hjem i Castalla!



## Funktioner:

Energi rating

E

CO2 -emissionsklassificering

E