



Maison de ville à vendre à Mijas

641 000 - 685 000 €

Référence: R4905658 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 208m² - 263m² Terrasse: 47m² - 83m²





Costa del Sol, La Cala Golf

Il s'agit d'une nouvelle promotion installée à La Cala Resort, composée de 26 vastes maisons en première ligne de golf, avec une vue panoramique sur le complexe et la vallée de Mijas. Orientation sud-ouest. Logements sur 3 niveaux dans une résidence close privée, avec piscine et jardin communs. Ce projet est assurément la promotion que vous attendiez si vous recherchez un logement confortable et fonctionnel avec sous-sol privé, rez-de-chaussée type loft avec cuisine entièrement équipée et meublée, 3 grandes chambres, grandes terrasses et jardin. Vente directe promoteur. Le développement est situé à La Cala Golf, où les propriétaires des promotions Taylor Wimpey du Resort bénéficient des offres et remises de la Privilege Card. La Cala Golf Resort possède 3 parcours de golf de 18 trous, un centre d'hydrothérapie et spa, un hôtel emblématique de 4 étoiles, 2 restaurants et 1 cave à vin, une école de golf (La Cala Golf Academy), un service de sécurité 24h/24 et une offre complète d'installations sportives (courts de tennis, paddle, terrains de football professionnels, salle de fitness et centre de loisirs), en plein cœur d'un fantastique cadre naturel. À quelques minutes en voiture, vous pourrez vous imprégner du charme de Mijas et des petites rues bien conservées de sa vieille ville, faire les boutiques à Marbella ou Fuengirola, ou encore profiter de la vie nocturne de La Cala de Mijas ou Puerto Banús. En définitive, une nouvelle résidence qui réunit les avantages d'un environnement exclusif, stratégiquement située à La Cala Golf Resort, à un prix réellement imbattable. La résidence occupe une zone paisible entre le superbe parc naturel de la Sierra de Mijas et la Méditerranée, à 10 minutes seulement des merveilleuses plages de la Costa del Sol, à 20 minutes de Marbella et à 30 minutes de l'aéroport de Málaga. Date de livraison prévue: Octobre 2026 (Phase 1). Construction conforme à la réglementation du nouveau code de construction et à la classe énergétique A. L'emplacement est idéal pour profiter de la Costa del Sol, que ce soit en tant que résidence secondaire, résidence principale ou investissement locatif.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse privée
Télévision par satellite
Double vitrage
Armoires encastrées
Fibre optique
Sous-sol

Vues

Panoramique
Le golf

Piscine

Communautaire

Sécurité

Complexe fermé
Téléphone d'entrée

Catégorie

Nouveau développement

Orientation

Sud-ouest

Paramètre

Près de la ville
Golf de première ligne

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Souterrain
Garage
Private

Contrôle du climat

Cold A / C
A / C chaud

Condition

Nouvelle construction

Jardin

Communautaire

Services publics

Panneaux solaires photovoltaïques